

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU JEUDI 31 MARS 2016.**

Le trente et un mars deux milles seize, à vingt heures, le Conseil Municipal régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, sous la présidence de **Monsieur Bruno CARRERE, Maire.**

**Étaient présents :** M. CARRERE *Maire*, Mmes SEMERENA, GALLOIS, CEDARRY, MM. GOYHENECHÉ, ROUAULT, DRIEUX *Adjoints*, Mmes ORHATEGARAY-SONNET, ARISTIZABAL, LAMAISON, CASABONNET-MOULIA, DOYHENART, LARRONDE, MM. MINVIELLE, IBARBOURE, DAGUERRE, MACHICOTE, OSPITALETCHÉ, ROUGET, SERRANO, SARRATIA, SAINT-JEAN, DUMON, URRUTIA *Conseillers municipaux.*

**Étaient excusés :** Mmes ZUFIAURRE, MOREL, DURAND-RUEDAS, MM. VINET, CENDRES.

\* **SECRETARE DE SEANCE :** Madame LAMAISON

- \* Madame Zufiaurre donne procuration à Madame Aristizabal.
- \* Madame Morel donne procuration à Monsieur Dumon.
- \* Madame Durand-Ruedas donne procuration à Monsieur Saint-Jean.
- \* Monsieur Vinet donne procuration à Monsieur Urrutia.

**\* AGRICULTURE – EAUX – FORET.**

**1. ONF – PROGRAMMATION 2015 – FINANCEMENT CONSEIL DEPARTEMENTAL – CONSEIL REGIONAL.**

Monsieur Daguerre présente le rapport suivant,

Il fait part à l'assemblée qu'une partie des travaux prévus au programme d'actions 2015 (non réalisés et reportés à 2016) dans la forêt communale pourrait bénéficier d'aides du Conseil Régional et du Conseil Départemental, dans le cadre du Contrat de Territoire :

Parcelle Luraila	Tâche Egitekoa	Surface Eremua	Coût total HT Kostua orotara ZG	Montant subvention Conseil Général et Conseil Régional Departamendu eta Eskualde kontseiluen dirulaguntza
20	Préparation à la régénération naturelle Naturaren berriztapenerako prestaketa	7 ha	10 400,00	3 500,00
50 et 51	Dégagement manuel de plantation Landareak eskuz ateratzea	4 ha	5 850,00	1 600,00
<b>Total / Orotara</b>		<b>11 ha</b>	<b>16 250,00</b>	<b>5 100,00</b>

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **SOLLICITE** les subventions correspondantes.

**2016ko MARTXOAREN 31ko OSTEGUNEKO HERRIKO  
BILTZARRA.**

**Bi mila hamaseiko urtarilaren hogeita hamekan,** arratseko zortzietan, Herriko biltzarra ohiz gomitatua, bildu da legeak manatu kopuruan, **Bruno CARRERE Jaun Auzapezaren** lehendakaritzapean.

**Hor zirenak :** CARRERE jauna *Auzapeza*, SEMERENA, GALLOIS, CEDARRY andereak, GOYHENECHÉ, ROUAULT, DRIEUX jaunak *Axuantak*, ORHATEGARAY-SONNET, ARISTIZABAL, LAMAISON, CASABONNET-MOULIA, DOYHENART, LARRONDE Andereak, MINVIELLE, IBARBOURE, DAGUERRE, MACHICOTE, OSPITALETCHÉ, ROUGET, SERRANO, SARRATIA, SAINT-JEAN, DUMON, URRUTIA Jaunak *kontseilariak.*

**Barkatuak :** ZUFIAURRE, MOREL, DURAND-RUEDAS andereak, VINET, CENDRES jaunak.

\* **SAIOAREN IDAZKARIA :** LAMAISON Anderea

- \* Zufiaurre andereak ahalordea Aristizabal andereari eman dio.
- \* Morel andereak ahalordea Dumon jaunari eman dio.
- \* Durand-Ruedas andereak ahalordea Saint-Jean jaunari eman dio.
- \* Vinet jaunak ahalordea Urrutia jaunari eman dio.

**\* LABORANTZA – URAK - OIHANA.**

**1. ONF – 2015EKO PROGRAMA – DEPARTAMENDU ETA ESKUALDE KONTSEILUEN DIRUZTATZEA.**

Daguerre jaunak ondoko txostena aurkezten du,

Biltzarrari jakinarazi dio **2015eko ekintza programan** herri oihanetan egiteko aurrekusiak ziren lanetako zati batek (egin gabea eta 2016rako gibelatua) Eskualde eta Departamendu Kontseiluen dirulaguntzak jaso ditzakeela, Lurralde Kontratuaren barnean:

Herri Biltzarrak aho batez,

- horretarako dirulaguntzak **GALDEGIN DITU.**

**2. ONF – PROGRAMMATION 2016 – FINANCEMENT CONSEIL DEPARTEMENTAL – CONSEIL REGIONAL.**

Monsieur Daguerre présente le rapport suivant,

Il fait part à l'assemblée qu'une partie des travaux prévus au programme d'actions 2016 dans la forêt communale pourrait bénéficier d'aides du Conseil Régional et du Conseil Départemental, dans le cadre du Contrat de Territoire :

Parcelle Lursaila	Tâche Egitekoa	Surface Eremua	Coût total HT Kostua orotara ZG	Montant subvention Conseil Général et Conseil Régional Departamendu eta Eskualde kontseiluen dirulaguntza
35 et 36	Dégagement manuel de plantation Landareak eskuz ateratzea	4 ha	3 750,00	1 600,00
7 et 8	Dégagement mécanique de plantation Landareak mekanikoki ateratzea	4 ha	2 700,00	1 320,00
19	Préparation à la régénération naturelle Naturaren berriztapenerako prestaketa	8 ha	9 500,00	4 000,00
41 et 44	Reboisement avec protections individuelles Birlandaketa, zuhamu bakoitza babetzuz	4 ha	34 500	10 000,00
<b>Total/ Orotara</b>		<b>20 ha</b>	<b>50 450,00</b>	<b>16 920,00</b>

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **SOLLICITE** les subventions correspondantes.

**\* ACTION SOCIALE – SOLIDARITE.**

Arrivée de Jean-Claude Saint-Jean.

**3. CENTRE LAPURDI – CREATION D'UN RELAIS ASSISTANTES MATERNELLES – CONVENTION AVEC L'ASSOCIATION D'AIDE FAMILIALE ET SOCIALE – DECLARATION PREALABLE DE TRAVAUX.**

Madame Cedarry présente le rapport suivant,

L'Association d'Aide Familiale et Sociale à laquelle adhère la commune d'USTARITZ organise la garde d'enfants aux domiciles d'assistantes maternelles.

Cette association qui a plus de 40 ans d'existence regroupe 34 communes et gère plus de 900 assistantes maternelles.

Elle anime aussi des Relais Assistantes Maternelles qui sont des lieux où se regroupent périodiquement les assistantes maternelles du secteur concerné pour y recevoir du conseil ou suivre des animations avec les enfants dont elles ont la garde.

La commune par délibération du 14 octobre 2015 a décidé d'acquérir les locaux libérés par le Syndicat Mixte URA au centre Lapurdi d'une surface de 81 m2.

Ces locaux correspondent après aménagement à l'attente de l'AAFS pour le RAM du secteur d'Ustaritz.

Les travaux d'aménagement sont évalués à 31 020 € TTC ; ils doivent être précédés par une déclaration préalable de travaux. Jean Paul ALAMAN architecte est en charge de ce projet.

**2. ONF – 2016KO PROGRAMA – DEPARTAMENDU ETA ESKUALDE KONTSEILUEN DIRUZTATZEA.**

Daguerre jaunak ondoko txostena aurkezten du,

Biltzarrari jakinarazi dio 2016ko ekintza programan herri oihanetan egiteko aurreikusiak diren lanetako zati batek Eskualde eta Departamendu Kontseiluen dirulaguntzak jaso ditzakeela, Lurralde Kontratuaren barnean:

Herri Biltzarrak aho batez,

- horretarako dirulaguntzak **GALDEGIN DITU.**

**\* EKINTZA SOZIALA – ELKARTASUNA.**

Jean-Claude Saint-Jean iristen da.

**3. LAPURDI ZENTROA – HAURTZAINEN TXOKOA SORTZEA – GIZARTE ETA FAMILIA LAGUNTZARAKO ELKARTEAREKIN HITZARMENA – LANEN AITZINETIKO ADIERAZPENA.**

Cedarry andreak ondoko txostena hau aurkeztu du,

UZTARITZE Herria Gizarte eta Familia Laguntzarako Elkarteko kide da; elkarte horrek haurtzainen etxeetan egiten den haurren zaintza antolatzen du.

Elkarteak 40 urte luzeak daramatza gizarte lanean, 34 herritan, eta 900 haurtzainen lana kudeatzen du.

Haurtzainen txokoak gidatzen ditu ere, hau da, sektore bakoitzeko haurtzainak noizean behin biltzen diren lekuak, aholkuak hartzeko edo zaintzen dituzten haurrekin animazioetan parte hartzeko.

Herriak, 2015eko urriaren 14ko deliberamendu batez, URA Sindikat Mistoak utzi Lapurdi zentroko lokalak erosi zituen; lokal horiek 81 m2 dituzte.

Lokal horiek antolatu ondoren, gizarte eta familia laguntzarako elkarteak egin nahiko lukeen Uztaritzeko sektoreko txokorako egokiak dira.

Antolaketa lanetarako aurreikusi diru kopurua 31 020 € eurokoa da eta lanak abiatu aitzin, lanen aitzineko adierazpena

La Communauté de Communes ERROBI a pris en charge la compétence petite enfance ; la commune d'USTARITZ la lui a transférée par délibération en date du 26 novembre 2015. L'intercommunalité prendra à sa charge les frais de fonctionnement de la structure.

La commune mettra ces locaux après aménagement à disposition de l'AAFS par convention d'une durée de 3 ans et un loyer mensuel de 648 €.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer avec l'AAFS un bail pour occuper les locaux composant le lot n° 2 du centre Lapurdi pour une durée de 3 ans et un loyer mensuel de 648 € pour les besoins du RAM du secteur d'USTARITZ ;
- **AUTORISE** le dépôt d'une déclaration préalable de travaux nécessaire à l'aménagement des locaux.

#### \* URBANISME.

#### 4. ACQUISITION D'UN TERRAIN CONSORTS HARISTOY-QUARTIER HIRIBEHÈRE- PARCELLE AP 740.

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

La commune d'une part et Madame Solange HARISTOY et consorts d'autre part se sont accordés sur l'acquisition par la commune de la parcelle de terrain constructible AP 740 en zone UB du Pln Local d'Urbanisme d'une surface de 1115 m<sup>2</sup> au prix de 120 € / m<sup>2</sup> soit 133.800 €.

Cette acquisition a pour objectif la création d'un parc de stationnement public paysagé derrière le fronton de Hiribehere d'environ 34 places ; le cabinet IMS est en charge de la conception et de la maîtrise d'œuvre future pour l'aménagement de l'équipement.

Cette vente est assortie des conditions suivantes :

- la commune s'engagera à conserver ce bien en état de parc de stationnement (pas de constructions)
- la commune conservera la possibilité de créer un accès vers les parcelles des consorts HARISTOY (AP 741 et AP 742)

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

Vu l'estimation France Domaine en date du 25 janvier 2016.

- **APPROUVE** l'acquisition projetée ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous documents afférents à cet accord.

#### 5. COMPLEMENT AU DEBAT SUR LES ORIENTATIONS DU PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE.

Monsieur Goyeneche présente le rapport suivant,

egin behar da.

Jean Paul ALAMAN arkitektoak du proiektuaren ardura.

ERROBI Herri Elkargoak hartu du haur ttipien ardura, UZTARITZE Herriak haren esku utzi baitzuen, 2015eko azaroaren 26ko deliberamendu batez.

Egituraren funtzionamendu gastuak bere gain hartuko ditu.

Herriak, lokalak antolatu ondoren, gizarte eta familia laguntzarako elkartearen esku utziko ditu 3 urte iraunen duen eta 648 €ko alokairua ezarriko duen hitzarmen batez.

Herri Biltzarrak aho batez,

- **BAIMENA EMAN DIO** auzapez jaunari, Gizarte eta Familia Laguntzarako Elkartearekin alokantza kontratu bat sina dezan, elkarte horrek Lapurdi zentroko 2. zatia osatzen duten lokalak UZTARITZE sektoreko bere haurtzainen txoko gisa balia ditzan; kontratua 3 urterako izanen da eta hilean 648 €ko ordaina ekarriko dio herriari ;
- **BAIMENA EMAN DU** lokalak antolatzen ezinbestekoa den lanen aitzineko adierazpena egin dadin.

#### \* HIRIGINTZA.

#### 4. LUR BATEN EROSTEA HARISTOYTARREI- HIRIBEHÈRE AUZOA- AP 740 LURSAILA.

Goyheneche jaunak honako txosten hau aurkeztu du,

Alde batetik, Herria eta, beste aldetik, Solange HARISTOY andrea eta jabekideak bat etorri dira Herriak eros dezan eraikitzeko lurra den eta 1115 m<sup>2</sup> azalera duen AP 740 lursaila, 120 € / m<sup>2</sup> ordainduz, hau da, guztira 133.800 €.

Herriak lur hori erosten du 34 bat lekuko aparkaleku publiko apaindua egiteko, Hiribehereko frontoiaren gibelean; IMS bulegoa arduratuko da ekipamenduaren asmatzeaz eta antolaketa lanak gidatzeaz.

Salmenta honako baldintza hauetan egiten da:

- Herria lotzen da lekua aparkaleku gisa mantentzera (ez da deus eraikiko)
- Aukera izanen da beti HARISTOYTarren lursailetarako (AP 741 eta AP 742) sarbidea egiteko

Herri Biltzarrak aho batez,

Ikusirik France Domaine-k 2016ko urtarrilaren 25ean egin zuen balioztapena,

- **ONARTU DU** erosketa;
- **BAIMENA EMAN DIO auzapez jaunari**, akordio horri loturiko agiri oro sina dezan.

Selon l'article L123-1-3 du code de l'urbanisme, le PADD définit les orientations générales des politiques d'aménagement, d'équipement, d'urbanisme, de paysage, de protection des espaces naturels, agricoles et forestiers et de préservation ou de remise en bon état des continuités écologiques.

Ce débat a eu lieu en séance du conseil municipal le 30 avril 2015 ; il s'inscrivait dans la procédure de révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

Des orientations particulières concernaient les transports et déplacements.

Le Conseil Départemental des Pyrénées Atlantiques en sa séance du 26 novembre 2015 a décidé la mise à l'étude du projet de contournement routier du centre de la commune d'Ustaritz et a délimité les terrains affectés par le projet.

Ce contournement doit répondre aux objectifs suivants :

- régler le problème de la saturation de l'axe RD 932 à la traversée d'Ustaritz
- améliorer la sécurité des usagers
- réduire les conflits d'usage à la traversée d'Ustaritz
- améliorer le cadre de vie

Le conseil municipal d'Ustaritz s'est prononcé favorablement et à l'unanimité sur ce projet par délibération en date du 17 décembre 2015.

Il est apparu nécessaire de compléter le PADD par la prise en compte de cet important projet d'équipement public routier qui déterminera les conditions de circulation et de vie des habitants d'Ustaritz.

Cette information complémentaire jointe au PADD ne remet pas en cause l'économie générale de ce document.

Il est rappelé que le débat concernant le PADD peut être nourri jusqu'à l'arrêt du projet de PLU.

Dans le cadre de ce débat et pour ce qui concerne la réduction des conflits d'usage, la commune ambitionne plus particulièrement :

- de rétablir des liaisons inter quartiers apaisées notamment par la transformation de la RD 932 dans la traversée du centre d'Ustaritz en boulevard urbain en la dotant d'aménagements sécurisés de franchissements, en la dotant d'espaces réservés pour les circulations douces ;
- d'identifier des espaces libérés par la voirie ou à proximité de celle-ci pour les requalifier en sites de projets à finalité économique ou d'habitat ou d'équipement public ; des réservations foncières sont ainsi envisagées entre les carrefours de Kapito Harri et du Séminaire qui permettraient de préserver l'avenir pour les conseils municipaux qui auront à connaître la réalisation du contournement.

Cette question est proposée au débat du conseil municipal.

**6. ACQUISITION DE TERRAINS AUPRES DE L'ETAT – FIXATION DU PRIX - SITE ERREPIRAGARAIA.**

**6. ERREPIRAGARAIA GUNEKO LURRAK ESTATUARI EROSTEA – PREZIOAREN FINKATZEA.**

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

Par délibération du conseil municipal en date du 26 novembre 2015, un avis favorable était formulé pour l'acquisition à l'euro symbolique par la commune d'USTARITZ des terrains propriétés de l'Etat intégrés au site de l'ancienne gravière DUHALDE lieu – dit ERREPIRAGARAIA : ZI 118-124-125-126-135-136-140 pour une superficie totale de 50.931 m2 .

Le Ministère de l'écologie par arrêté en date du 4 février 2016 à déclassé ces parcelles qui sont déclarées inutiles au besoin de la gestion du domaine public fluvial et les a remises à France Domaine.

France Domaine le 13 novembre 2015 a estimé ces terrains à 0.15 € / m2 soit 7.639,65 € pour cette surface; ce service consent à cette vente au prix estimé de 7.639,65 €.

Vu l'estimation de France Domaine en date du 13 novembre 2015.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** l'acquisition de ces terrains au prix de 7.639,65 €  
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout acte afférent à cet accord.

## 7. CREATION D'UNE AIRE DE MISE EN VALEUR DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE.

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

Il est proposé d'engager la création d'une Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP).

Cet outil, défini par la loi n° 2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement, dite Grenelle 2, a pour objectif de promouvoir la mise en valeur du patrimoine bâti et des espaces dans le respect du développement durable.

Il permet ainsi :

- une approche globale et exhaustive de la question patrimoniale par l'application complémentaire des codes de l'urbanisme et du patrimoine ;
- l'éligibilité des projets de réhabilitation à des financements spécifiques : Loi Malraux, Label fondation du Patrimoine ;
- un avis de l'Architecte des Bâtiments de France encadré par le règlement concerté de l'AVAP.

L'AVAP est fondée sur un diagnostic architectural, patrimonial et environnemental prenant en compte les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) du PLU, et comporte un rapport de présentation, un règlement et des documents graphiques.

Elle a le caractère de servitude d'utilité publique, annexée au PLU. De ce fait, la Ville s'engage également à réviser son Plan Local d'Urbanisme, parallèlement à l'élaboration de l'AVAP.

La mise à l'étude de la création de l'AVAP doit prévoir les

Goyheneche jaunak honako txosten hau aurkeztu du,

Herri Biltzarraren 2015eko azaroaren 26ko deliberamendu batek aldeko iritzia eman zuen UZTARITZEko Herriak euro sinboliko batez eros zitzaizkien ESTATUAREN ziren eta lehen DUHALDE harri xehetegia zenaren gunean, ERREPIRAGARAIA lekuan, diren lur hauek: ZI 118-124-125-126-135-136-140. Zabalera, orotara: 50.931 m2 .

Ekologia ministroak, 2016ko otsailaren 4ko erabaki batez, sailkaturik ziren lursail horiek sailkapenetik kendu ditu eta, ibaietako herri jabegoaren kudeaketarako beharrezkoak ez direla adierazi ondoren, France Domaine-n esku utzi ditu.

France Domaine-k, 2015eko azaroaren 13an, honenbesteko balioa eman dizkie lu horiei: 0.15 € / m2, hau da, 7.639,65 €; zerbitzu hori prezio horretan saltzeko prest da.

Ikusirik France Domaine-k 2015eko azaroaren 13an egin duen balioztatzea,

Herri Biltzarrak aho batez,

- **BAIMENA EMAN DIO** auzapezari, akordio horri loturik den agiri oro sina dezan.

## 7. ARKITEKTURA ETA ONDAREAREN BALIOA ZABALTZEKO GUNEA SORTZEA.

Goyheneche jaunak ondoko txostena hau aurkeztu du,

Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabaltzeko Gune bat (AOBG-AVAP) sortzeari ekitea proposatu da.

Tresna hori 2010eko uztailaren 12ko 2010-788 Legeak, Nazioa ingurumenaren alde lotzea dakarrenak eta Grenelle-2 izenez ezagun denak ezarria da, eraikia den ondarearen eta lekuen balioa garapen iraunkorra kontuan hartuz zabaltzeko asmoz.

Halatan, bada, honako hauek bideratzen ditu:

- ondarearen gaia orokorki eta osoki lantzea, hirigintza eta ondare kodeak elkarren osagarri diren moduan baliatuz;
- berriztapen proiektuek diruztatze bereziak jaso ahal izatea: Malraux Legea, Ondarearen Fundazioaren Labela;
- Bâtiments de France erakundearen arkitektoaren iritzia, Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabaltzeko Gunearen araudi adostuaren barnean.

Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabaltzeko Gunea arkitektura, ondare eta ingurumen diagnostiko batetan oinarriturik da, zeinean kontuan hartuak baitira Tokiko Hirigintza Planaren (THP-PLU) Antolaketa eta Garapen Iraunkorreko Proiektuaren (AGIP-PADD) orientabideak, eta aurkezpen txostena, araudia eta dokumentu grafikoak dakartzan berekin.

Onura publikoaren zortasuna du, Tokiko Hirigintza Planari loturik. Halatan, Herria bere Tokiko Hirigintza Plana berraztertzerik lotzen da, Arkitektura eta Ondarearen Balioa

modalités de concertation, conformément à l'article L. 300-2 du Code de l'Urbanisme.

Le dispositif de concertation doit permettre d'associer les habitants, les acteurs du territoire, les associations locales et toutes les personnes concernées pendant toute la durée de l'élaboration du projet.

Les modalités de concertation prévues par la collectivité sont les suivantes :

- Bulletin municipal et sur le site Internet de la Ville ;
- Mise à disposition d'un dossier de concertation accompagné d'un registre sur lequel chacun pourra consigner ses observations ;
- Organisation d'une ou plusieurs réunions publiques.

Conformément à l'article L.642-5 du Code du Patrimoine, une instance consultative nommée commission locale de l'aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (CLAVAP) doit être constituée pour assurer le suivi de la conception et de la mise en œuvre des règles applicables à l'AVAP.

Celle-ci doit être constituée de 15 membres maximum, dont :

- 3 représentants de l'Etat : Préfet, DRAC, DREAL ou leurs représentants,
- 5 à 8 élus,
- 4 personnes qualifiées au titre du patrimoine culturel local et au titre des intérêts économiques locaux.

Il est proposé de composer la CLAVAP des membres suivants :

- Monsieur le Préfet ou son représentant,
- Monsieur le Directeur Régional des Affaires Culturelles ou son représentant,
- Monsieur le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement ou son représentant,
- 8 élus dont 5 élus pour la liste majoritaire et un élu pour chacune des listes d'opposition.
- 2 personnes qualifiées au titre du patrimoine culturel local : Terexa LEKUNBERRI et Daniel LANDART,
- 2 personnes qualifiées au titre des intérêts économiques locaux : Frédéric FOURMEAU et Bernard CASTORENE.

La procédure de création de l'AVAP, d'une durée prévisionnelle de 18 mois, sera composée des grandes étapes suivantes :

- Délibération du Conseil Municipal prescrivant la création de l'AVAP
- Phases d'études
- Phase de concertations
- Arrêt du projet
- Avis de la Commission Régionale du Patrimoine et des Sites
- Consultation des personnes publiques associées
- Enquête publique
- Délibération du conseil municipal approuvant la création de l'AVAP après avis du Préfet de Département.

La collectivité s'engage à solliciter les services de l'Etat, la Direction Régionale des Affaires Culturelles, afin d'obtenir toute aide financière possible dans le cadre de la réalisation de cette étude.

zabaltzeko Gunea (AOBG-AVAP) egitearekin batera.

Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabaltzeko Gunearen sortzeko azterketak elkar aditzerako bideak aurreikusi behar ditu, hala agintzen baitu Hirigintza Kodearen L. 300-2 artikulua. Elkar aditze dispositiboak bide eman behar du parte har dezaten hala biztanleek nola lurraldeko eragileek, tokiko elkarteek eta zerikusirik duen pertsona orok, proiektuaren prestaketa osoan zehar.

Kolektibitateak honako elkar aditze molde hauek aurreikusi ditu:

- Herri aldizkaria eta Herriaren webgunea;
- Elkar aditze dossier bat, guztientzat eskuragarri, nahi duenak bere oharrak seinalatzeko erregistro batekin;
- Bilkura publiko bat edo batzuk antolatzea.

Ondarearen Kodearen L.642-5 artikulua agintzen du aholku emaile den Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabaltzeko Gunearen Tokiko Batzordea (AOBGTB-CLAVAP) osatu behar dela, gune horrek ukanen dituen arauen sortze eta gauzatzea zaintzeko.

Gehienez 15 kide ukanen ditu, haien artean:

- Estatuaren 3 ordezkari: Prefeta, DRAC, DREAL edo haien ordezkariak,
- 5-8 hautetsi,
- Tokiko ondarearen edo tokiko ekonomia interesen ezagule diren 4 pertsona.

Tokiko batzorde hori, honako kide hauez osa dezagun proposatu da:

- Prefet jauna edo haren ordezkaria,
- Kultura gaien eskualdeko zuzendaria edo haren ordezkaria,
- Ingurumenaren, antolamenduaren eta aloimenduaren eskualde zuzendaria edo haren ordezkaria,
- 8 hautetsi: 5 Auzapezaren zerrendatik eta bat beste zerrenda bakoitzetatik.
- Tokiko kultura ondarea ezagutzen duten 2 pertsona: Terexa LEKUNBERRI eta Daniel LANDART,
- Tokiko ekonomia interesak ezagutzen dituzten 2 pertsona: Frédéric FOURMEAU eta Benard CASTORENE.

Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabaltzeko Gunea sortzeko prozedurak 18 hilabete hartuko dituela aurreikusten da eta honako etapa nagusi hauek ukanen ditu:

- Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabaltzeko Gunearen sortzea agintzen duen Herri Biltzarraren deliberamendua
- Azterketa faseak
- Elkar aditze fasea
- Proiektua erabakitzea
- Ondarearen eta Guneen Eskualde Batzordearen iritzia
- Partialier diren pertsona publikoei aholkua eskatzea
- Galdeketa publikoa
- Herri Biltzarraren deliberamendua, Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabaltzeko Gunearen sortzea erabakitzeko, Departamenduko prefetaren iritzia entzun ondoren.

Kolektibitatea lotzen da Estatuaren eta Kultura Gaietarako Eskualde Zuzendaritzaren zerbitzuak eskatzera, azterketa hori

Conformément à l'article D.642-1 du Code du Patrimoine, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie, durant un mois à compter de son adoption, ainsi que d'une mention insérée dans un journal d'annonces légales diffusé dans le département.

Celle-ci sera, en outre, publiée au recueil des actes administratifs de la commune mentionné à l'article R. 2121-10 du code général des collectivités territoriales.

En conséquence,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'article 28 de la loi n° 2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement, dite Grenelle2,

Vu le Code du Patrimoine et notamment ses articles L. 642-1 à L.642-10 et L.612-1 et suivants,

Vu l'article L.300-2 du Code de l'Urbanisme,

Vu le décret n° 2011-1903 du 19 décembre 2011 relatif aux aires de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine,

Vu le Plan Local d'Urbanisme en vigueur,

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **DECIDE** de prescrire la création d'une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (AVAP) sur la commune, en parallèle de la procédure de révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) ;
- **DEFINIT** les modalités de concertation publique comme exposés précédemment ;
- **DECIDE** de constituer la commission locale de l'AVAP chargée du suivi et de la mise en œuvre de ce dispositif suivant la composition suivante : MM. CARRERE, GOYHENECHÉ, MINVIELLE, DAGUERRE, DUMON, URRUTIA, CENDRES, Mme LAMAISON ;
- **SOLLICITE** toute aide financière auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles de la Région Aquitaine - Limousin – Poitou –Charentes ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération.

#### **8. DEMANDE D'INTERVENTION DE L'EPFL PAYS BASQUE POUR LA NEGOCIATION ET L'ACQUISITION DU GARAGE DUBOSCQ ET D'UNE EMPRISE FONCIERE DE 800 M2 POUR CREATION D'UN EQUIPEMENT PUBLIC.**

Monsieur Goyheneche expose au Conseil Municipal,

La commune d'USTARITZ a pour objectif d'améliorer les conditions de vie sur son territoire en proposant notamment des équipements publics répondant aux attentes des habitants. Dans le secteur central d'Hiribéhère, le développement important de l'offre de logements dans les prochaines années devrait générer une forte augmentation des flux automobiles et des besoins en matière de stationnement.

Ainsi, la commune a-t-elle engagé une réflexion particulière qui l'a amenée à repérer l'emprise foncière occupée par l'ancien garage Duboscq aujourd'hui fermé.

egiteari loturik lor daitekeen laguntza oro lortzeko asmoz.

Ondarearen Kodearen D.642-1 artikulua agindu bezala, deliberamendu hau herriko etxean afixatu behar da, erabakia hartzen den egunetik hilabeteko epean, eta horren aipamena egin behar da, departamenduan zabaldua den lege iragarkien egunkari batean.

Horrez gain, Lurralde Kolektibitateen Kode Nagusiaren R. 2121-10 artikulua aipatu herriaren administrazio agirien bilduman argitaratuko da ere.

Halatan, bada,

Ikusirik Lurralde Kolektibitateen Kode Nagusia, Ikusirik 2010eko uztailaren 12ko 2010-788 Lege, Nazioa ingurumenaren alde engaiatzekoaren (Grenelle-2) 28. artikulua, Ikusirik Ondarearen Kodea eta, bereziki, haren L. 642-1 artikulutik L.642-10 artikuluraino eta L.612-1 artikulua eta hurrengoak,

Ikusirik Hirigintza Kodearen L.300-2 artikulua, Ikusirik 2011ko abenduaren 19ko 2011-1903 Dekretua, Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabalteko Gunei buruzkoa, Ikusirik indarrean den Tokiko Hirigintza Plana,

Herri Biltzarrak aho batez,

- **ERABAKI DU** herrian, Tokiko Hirigintza Planaren (THP-PLU) berrikuste prozedurarekin batera, Arkitektura eta Ondarearen Balioa zabalteko Gune bat (AOBG-AVAP) sor dadin agintzea ;
- **ZEHASTU DITU** elkar aditze publikoaren moldeak, lehen aipatuak izan diren gisan ;
- **ERABAKI DU** AOBG-AVAP horren tokiko batzordea osatzea, ondotik aipatu osaerarekin, dispositiboaren jarraipenaz eta gauzatzeaz arduratzen dadin : CARRERE, GOYHENECHÉ, MINVIELLE, DAGUERRE, DUMON, URRUTIA, CENDRES jaunak, LAMAISON anderea;
- **GALDEGIN DIO** diruzko laguntza oro Akitania-Limousin-Poitou-Charentes Eskualdeko Kultura Gaietarako Zuzendaritzari ;
- **BAIMENA EMAN DIO auzapez jaunari**, deliberamendu hau gauzatze sinatu behar den agiri oro sina dezan.

#### **8. ESKU HARTZE GALDEA EUSKAL HERRIKO LURREN TOKIKO ERAKUNDE PUBLIKOARI (EPFL), EKIPAMENDU PUBLIKO BATEN EGITEKO BEHAR DITUGUN DUBOSCQ GARAJEA ETA 800 M<sup>2</sup> LUR NEGOZIATZEKO ETA EROSTEKO.**

Goyheneche jauna honela mintzatu zaio Herri Biltzarrari,

UZTARITZEKO herriaren xedea da bere lurraldeko bizi baldintzen hobetzea, bereziki biztanleek igurikatzen dituzten ekipamendu publikoak proposatuz. Hiribehereko erdi aldean, heldu diren urteetan etxebizitza eskaintza handizki garatuko baita, auto mugimenduak eta aparkaleku beharrak ere galantki emendatuko dira.

Halatan, bada, Herriak gogoeta berezia egin du horren gainean eta horrek ekarri du Duboscq garajea izan zen eta orain hetsirik

A la faveur de l'intention exprimée par les propriétaires de vendre une partie des biens concernés constituée par le garage et 800 m2 de terrain, en conservant pour eux les biens bâtis à usage de logements,

La commune souhaite saisir cette opportunité.

Désormais, il convient de solliciter l'EPFL Pays Basque pour engager les négociations avec le(s) propriétaire(s) (*ou ayant(s) droit(s) concerné(s)*) de ces différentes parcelles en vue de procéder à leur acquisition et au portage foncier dont les conditions seront précisées ultérieurement dans le cadre d'une convention de portage spécifique.

Considérant, l'importance de cette emprise foncière dont la maîtrise permettrait de développer un projet de parking ou autre équipement public pour la commune,

Considérant, l'inscription de ce secteur dans le Programme d'Action Foncière de la communauté de communes ERROBI sous la référence «Garage DUBOSCQ».

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité,

- **DE SOLLICITER** l'EPFL Pays Basque en vue de la négociation et de l'acquisition d'une partie de la parcelle A0 56 d'une surface de 800 m2 environ après division foncière ;
- **D'ACCEPTER** la durée de portage de six années proposée par l'EPFL Pays Basque.

Par ailleurs, la commune s'engage à faire état de l'intervention de l'EPFL Pays Basque sur tout document ou support de communication relatif au projet. De plus, l'EPFL pourra apposer pendant la durée du portage des panneaux d'information sur le(s) terrain(s) ou les biens bâtis dont il se sera rendu propriétaire.

#### **9. DEMANDE D'INTERVENTION DE L'EPFL PAYS BASQUE POUR LA NEGOCIATION ET L'ACQUISITION DES TERRAINS LUYE SECTEUR NARBEA POUR CONSTITUTION DE RESERVES FONCIERES.**

Monsieur Goyheneche expose au Conseil Municipal,

La commune d'USTARITZ, soucieuse de constituer des réserves foncières qui pourront servir au développement de la commune à moyen ou long termes, a identifié 2 tènements fonciers dans le secteur NARBEA. Ces deux tènements représentent une surface de l'ordre de 16 110 m2 et sont classés en zone U, 2 AU, 2 AUy et N du PLU.

Désormais, il convient de solliciter l'EPFL Pays Basque pour engager les négociations avec le(s) propriétaire(s) (*ou ayant(s) droit(s) concerné(s)*) de ces différentes parcelles en vue de procéder à leur acquisition et au portage foncier dont les conditions seront précisées ultérieurement dans le cadre d'une convention de portage spécifique.

denak hartzen duen lursaila begiztatzea.

Jabeek garajea eta 800 m2 lur saltzeko asmoa erakutsi dutenez, betiere, bizitegi diren eraikinak beretzat atxikiz, Herriak aukera hori baliatu nahi luke.

Gaurdanik, Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakunde Publikoari dei egin behar diogu negoziazioak abia ditzan lursail horien jabearekin edo jabeekin (*edo eskubidedun(ar)ekin*), lur horien erosteko eta atxikitzeko, atxikitze hitzarmen batetan zehaztuko den baldintzetan.

Kontuan hartuz lur eremu horren eskuratzeko duen garrantzia, aparkalekua edo herriarentzako beste ekipamendu publikoren bat egiteko bidea irekiko bailiguke,

Kontuan hartuz sektore hori ERROBI Herri Elkargoaren Lur Ekintza Programaren barnean dela, «Garage DUBOSCQ» erreferentziarekin,

Eztabaida egin ondoren,

Herri Biltzarrak erabaki du aho batez,

- **DEI EGITEA** Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundeari, lurra banatu ondoren 800 m2 hartuko lituzkeen A0 56 lursaila negoziatzea eta eros dezan ;
- **ONARTZEA** Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundeak proposatu duen sei urteko atxikitze epea.

Bestalde, Herria lotzen da proiektuari buruzko dokumentu edo komunikazio euskarri orotan ematera Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundearen esku hartzearen berri. Horrez gain, Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundeak, funtsak atxikitzen dituen denbora osoan zehar, informazio taulak ezartzen ahalko ditu, eskuratu d(it)uen lurre(t)an edota eraikine(t)an

#### **9. EUSKAL HERRIKO LURREN TOKIKO ERAKUNDEARI LUIE LURRAK NEGOZIA ETA EROS DITZAN ESKATZEA, LUR ERRESERBAK EGITEKO XEDEZ.**

Goyheneche jauna honela mintzatu zaio Herri Biltzarrari,

UZTARITZEko Herriak, epe ertain eta luzera herriaren garapenerako balia lituzkeen lur erreserbak egin nahiz, 2 ereintza begiztatu ditu NARBEA sektorean. Bi ereintza horiek 16 110 m2 inguru zabal dira eta Tokiko Hirigintza Planean, U, 2 AU, 2 AUy eta N zonatan dira sailkatuak.

Gaurdanik, Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakunde Publikoari dei egin behar diogu negoziazioak abia ditzan lursail horien jabearekin edo jabeekin (*edo eskubidedun(ar)ekin*), lur horien erosteko eta atxikitzeko, atxikitze hitzarmen batetan zehaztuko den baldintzetan.

Kontuan hartuz lur eremu horren eskuratzeko duen garrantzia, aparkalekua edo herriarentzako beste ekipamendu publikoren



Considérant, l'importance de ces emprises foncières dont la maîtrise permettrait de disposer de stocks fonciers de moyen et long termes

Considérant, l'inscription de ce secteur dans le Programme d'Action Foncière de la communauté de communes de d'ERROBI, sous la référence «NARBEA».

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide,

- **DE SOLLICITER** l'EPFL Pays Basque en vue de la négociation et de l'acquisition des parcelles suivantes :

- BD 158 d'une surface de 7275 m2
- BD 394 d'une surface de 1824 m2
- BD 395 d'une surface de 43 m2
- BI 41 d'une surface de 6411 m2
- BI 42 d'une surface de 115 m2
- BI 43 d'une surface de 337 m2
- BI 44 d'une surface de 105 m2

- **D'ACCEPTER** la durée de portage de vingt années proposée par l'EPFL Pays Basque.

<b>VOTES :</b>	POUR	24
	CONTRE	0
	ABSTENTIONS	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)

Par ailleurs, la commune s'engage à faire état de l'intervention de l'EPFL Pays Basque sur tout document ou support de communication relatif au projet. De plus, l'EPFL pourra apposer pendant la durée du portage des panneaux d'information sur le(s) terrain(s) ou les biens bâtis dont il se sera rendu propriétaire.

#### **10. DEMANDE D'INTERVENTION DE L'EPFL PAYS BASQUE POUR LA NEGOCIATION ET L'ACQUISITION DES TERRAINS TEILLETCHÉ POUR CONSTITUTION DE RESERVES FONCIERES – SECTEUR LEIHORONDO NORD - ROUTE D'INTHARTARTEAK.**

Monsieur Goyheneche expose au Conseil Municipal,

La commune d'USTARITZ, a engagé une démarche volontariste sur le quartier HERAURITZ dans le but de procéder à une restructuration visant à améliorer les conditions de pratique et d'usage du quartier et développer une offre de services à ses habitants.

Dans l'objectif de constituer un stock foncier, la commune souhaite maîtriser une emprise foncière située secteur Leihorondo Nord - route d'Intaharteak représentant une surface de 8653 m2.

Désormais, il convient de solliciter l'EPFL Pays Basque pour engager les négociations avec le(s) propriétaire(s) (ou ayant(s) droit(s) concerné(s)) de ces différentes parcelles en vue de procéder à leur acquisition et au portage foncier dont les conditions seront précisées ultérieurement dans le cadre d'une convention de portage spécifique.

bat egiteko bidea irekiko bailiguke,

Kontuan hartuz sektore hori ERROBI Herri Elkargoaren Lur Ekintza Programaren barnean dela, «NARBEA» erreferentziarekin,

Herri Biltzarrak, eztbaida egin ondoren, erabaki du

- **DEI EGITEA** Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundeari, honako lursail hauek negoziata eta eros ditzan:

- BD 158 Zabalera: 7275 m2
- BD 394 Zabalera: 1824 m2
- BD 395 Zabalera: 43 m2
- BI 41 Zabalera: 6411 m2
- BI 42 Zabalera: 115 m2
- BI 43 Zabalera: 337 m2
- BI 44 Zabalera: 105 m2

- **ONARTZEA** Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundeak proposatu duen hogeituro urteko atxikitze epea.

<b>BOZKAK :</b>	ALDE	24
	KONTRA	0
	ABSTENTZIOAK	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)

Bestalde, Herria lotzen da proiektuari buruzko dokumentu edo komunikazio euskarri orotan ematera Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundearen esku hartzearen berri. Horrez gain, Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundeak, funtsak atxikitzen dituen denbora osoan zehar, informazio taulak ezartzen ahalko ditu, eskuratu d(it)uen lurre(t)an edota eraikine(t)an.

#### **10. EUSKAL HERRIKO LURREN TOKIKO ERAKUNDEARI LEIHORONDO SEKTOREKO TEILETXE LURRAK NEGOZIA ETA EROS DITZAN ESKATZEA.**

Goyheneche jauna honela mintzatu zaio Herri Biltzarrari,

UZTARITZEko Herriak HERAURITZ auzoa hobetu nahiz, berrantolaketa bati ekin dio, auzoa baliatzeko baldintza hobekak ezartzeko eta auzotarrentzako zerbitzuen eskaintza garatzeko.

Horren gaineko gogoetaren barnean, eskolak duen eskariaren emendatzea eta horrek dakarren eskolaren hedatu beharra ageri zaizkigu.

Eskola berria eraiki beharrak ekarriko lituzkeen lur beharrei aitzinetik helduz, edota, bestelako ekipamenduren bat egiteko lurra ukan nahiz, Herriak Ipar Leihorondo sektoreko 8653 m2 zabal den lur eremu bat eskuratu nahi luke.

Gaurdanik, Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakunde Publikoari dei egin behar diogu negoziatioak abia ditzan lursail horien jabearekin edo jabeekin (edo eskubidedun(ar)ekin), lur horien erosteko eta atxikitzeko, atxikitze hitzarmen batetan zehaztuko den baldintzetan.

Kontuan hartuz lur eremu horren eskuratzeko duen garrantzia,

Considérant, l'importance de cette emprise foncière dont la maîtrise permettrait de constituer une réserve foncière,

Considérant, l'inscription de ce secteur dans le Programme d'Action Foncière de la communauté de communes d'ERROBI, sous la référence «terrains LEIHORRONDO».

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal décide,

- **DE SOLLICITER** l'EPFL Pays Basque en vue de la négociation et de l'acquisition des parcelles suivantes :

- o AD 892 et AD 894 pour une surface totale de 8 653 m2

- **D'ACCEPTER** la durée de portage de dix années proposée par l'EPFL Pays Basque.

<b>VOTES :</b>	POUR	24
	CONTRE	0
	ABSTENTIONS	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)

Par ailleurs, la commune s'engage à faire état de l'intervention de l'EPFL Pays Basque sur tout document ou support de communication relatif au projet. De plus, l'EPFL pourra apposer pendant la durée du portage des panneaux d'information sur le(s) terrain(s) ou les biens bâtis dont il se sera rendu propriétaire.

#### **11. AUTORISATION DE DEPOT DES PERMIS DE CONSTRUIRE - EQUIPEMENT DE QUARTIER A HERAURITZ.**

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

L'objectif de conforter les polarités secondaires infra communales que constituent les quartiers historiques ou nouveaux de la commune a été réaffirmé de manière constante notamment dans le projet d'aménagement et de développement durable de notre Plan Local d'Urbanisme ; le quartier Herauritz est un des ces quartiers.

Il compte un nombre d'équipements à vocation publique insuffisant ou mal adapté.

Il a été décidé pour améliorer cette situation de construire un équipement de quartier à HERAURITZ à vocation scolaire et périscolaire sur la parcelle AC n° 91 ; l'architecte Eliane MENDIBOURE est en charge du projet.

Il vous est proposé d'autoriser le dépôt du permis de construire de l'équipement de quartier de Herauritz.

Le Conseil Municipal,

- **AUTORISE** le dépôt du permis de construire de l'équipement de quartier de Herauritz ;

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document afférent à ce projet.

aparkalekua edo herriarentzako beste ekipamendu publikoren bat egiteko bidea irekiko bailiguke,

Kontuan hartuz sektore hori ERROBI Herri Elkargoaren Lur Ekintza Programaren barnean dela, «LEIHORRONDO lurak» erreferentziarekin,

Eztabaida egin ondoren,

Herri Biltzarrak erabaki du,

- **DEI EGITEA** Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundeari, honako lursail hauek negoziata eta eros ditzan:

- o AD 892 eta AD 894 Zabalera, orotara: 8 653 m2

- **ONARTZEA** Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundeak proposatu duen hamar urteko atxikitze epea.

<b>BOZKAK :</b>	ALDE	24
	KONTRA	0
	ABSTENTZIOAK	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)

Bestalde, Herria lotzen da proiektuari buruzko dokumentu edo komunikazio euskarri orotan ematera Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundearen esku hartzearen berri. Horrez gain, Euskal Herriko Lurren Tokiko Erakundeak, funtsak atxikitzen dituen denbora osoan zehar, informazio taulak ezartzen ahalko ditu, eskuratu d(it)uen lurre(t)an edota eraikine(t)an.

#### **11. ERAIKITZE BAIMEN ESKAERA – HERAITZE AUZOKO EKIPAMENDUA.**

Goyheneche jaunak honako txosten hau aurkeztu du,

Hainbatetan azaldu dugu herri mailaren azpiko mailakoak diren auzoak indartu nahia; halako asmoa azaldu dugu bereziki, gure Tokiko Hirigintza Planaren antolaketarako eta garapen iraunkorrerako proiektuan; Herauritz auzoa hor barnean dugu.

Auzo horrek ekipamendu publiko eskas edo desagokiak ditu.

Egoera horren hobetzeko, HERAITZen, AC 91. lursailean, eskola eta eskolaldi inguruko ekipamendua eraikitzea erabaki dugu; Eliane MENDIBOURE arkitektoak du proiektuaren ardura.

Herauritz auzoko ekipamenduaren eraikitze baimena eskatzea proposatzen zaizue.

Herriko biltzarrak,

- **BAIMENA EMAN DU** Heraitze auzoko ekipamenduaren eraikitze baimenaren eskatzeko;

- **BAIMENA EMAN DIO** auzapez jaunari proiektu honi lotuak diren dokumentu guztiak izenpe ditzan.

<b>BOZKAK :</b>	ALDE	24
	KONTRA	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)
	ABSTENTZIOAK	0

<u>VOTES :</u>	POUR	24
	CONTRE	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)
	ABSTENTIONS	0

## 12. AUTORISATION DE DEPOT DES PERMIS DE CONSTRUIRE - EQUIPEMENT DE QUARTIER A ARRAUNTZ.

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

L'objectif de conforter les polarités secondaires infra communales que constituent les quartiers historiques ou nouveaux de la commune a été réaffirmé de manière constante notamment dans le projet d'aménagement et de développement durable de notre Plan Local d'Urbanisme ; le quartier d'Arrauntz est un des ces quartiers.

Il compte un nombre d'équipements à vocation publique insuffisant ou mal adapté.

Il a été décidé pour améliorer cette situation de construire un équipement de quartier à Arrauntz à vocation sportive et associative sur la parcelle BL n°1 ; l'architecte Jean Paul ALAMAN est en charge du projet.

Il vous est proposé d'autoriser le dépôt du permis de construire de l'équipement de quartier d'Arrauntz.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** le dépôt du permis de construire de l'équipement de quartier d'Arrauntz;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document afférent à ce projet.

## 13. CONVENTIONS PROVISOIRES D'OCCUPATION DE TERRAINS - PLAN D'EAU ERREPIRAGARAIA.

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

Il est tout d'abord rappelé que la commune d'Ustaritz est devenue propriétaire (pour ce qui concerne les terrains privés) d'un espace de plus de 20 hectares en bord de la rivière NIVE lieu-dit ERREPIRAGARAIA siège d'une ancienne carrière exploitée par la société DUHALDE qui a cessé toute activité.

Les terrains propriété de l'Etat sont en cours de régularisation. Cet espace est situé pour son intégralité dans le périmètre du captage d'eau destiné à l'alimentation humaine géré par le Syndicat de communes l'Eau d'Ici qui compte plus de 400.000 consommateurs en période estivale ; il est aussi situé à proximité immédiate de la partie agglomérée du centre de notre commune.

Ce périmètre compte actuellement différents usages tels que l'activité agricole, l'activité économique de la société DUHALDE, la chasse, la pêche, la promenade ...

Avant d'engager un aménagement de cette zone et d'organiser son ouverture au public, la commune a souhaité prévoir un

## 12. ERAIKITZE BAIMEN ESKAERA – ARRUNTZA AUZOKO EKIPAMENDUA.

Goyheneche jaunak honako txosten hau aurkeztu du,

Hainbatetan azaldu dugu herri mailaren azpiko mailakoak diren auzoak indartu nahia; halako asmoa azaldu dugu bereziki, gure Tokiko Hirigintza Planaren antolaketarako eta garapen iraunkorrerako proiektuan; Herauritz auzoa hor barnean dugu.

Auzo horrek ekipamendu publiko eskas edo desegokiak ditu.

Egoera horren hobetzeko, ARRUNTZAn, BL 1 lursailean, kirola egiteko eta elkarreentzako ekipamendua eraikitzea erabaki dugu ; Jean Paul ALAMAN arkitektoak du proiektuaren ardura.

Herauritz auzoko ekipamenduaren eraikitze baimena eskatzea proposatzen zaizue.

Herriko biltzarrak aho batez,

- **BAIMENA EMAN DU** Arruntza auzoko ekipamenduaren eraikitze baimenaren eskatzeko ;
- **BAIMENA EMAN DIO** auzapez jaunari proiektu honi lotuak diren dokumentu guztiak izenpe ditzan.

## 13. LURRAK OKUPATZEKO ALDI BATERAKO HITZARMENAK - ERREPIRAGARAIA AINTZIRA.

Goyheneche jaunak honako txosten hau aurkeztu du,

Lehenik eta behin, gogora dezagun Uztaritzeko Herriak 20 hektareako eremu bat eskuratu duela (lur pribatuei dagokienean), ERROBI ibai ertzean, ERREPIRAGARAIA lekuan, non lehen DUHALDE sozietateak harri xeheak ateratzeko ustiatzea baitzuen eta orain jadanik inolako ustiapenik ez den. Estatuarenak diren lurra arautzeko bidean ditugu.

Lekua bete-betean da Errobi lantegiaren Sindikat Mistoak kudeatzen duen gizakientzako ur hartunearen perimetroaren barnean; hartune horretatik, udan, 400.000 baino gehiago jendek edaten dute. Gure herri barneko alde trinkotik hurbil-hurbil da ere.

Eremu horretara, gaur egun, zenbait jardun biltzen dira, hala nola arrantza, ehiza, laborantza, DUHALDE sozietatearen ekonomia jarduna, ibilaldiak ...

Alde hori antolatzeari ekin aitzin, jendeei zabaldu aitzin, Herriak gogoeta aldi bati ekin dio eta 6 hilabeteko lan egonaldia – 2016ko apirilaren 4tik irailaren 30era- eginen duen ikasle bat hartu du, eremu horren egoera azter dezan: nolako leku den,

temps de réflexion notamment en missionnant un étudiant stagiaire pour une durée de 6 mois du 4 avril au 30 septembre 2016 pour notamment établir un état des lieux de ce périmètre : description du site, contraintes réglementaires, utilisations actuelles etc. ...

Il convient aussi de formaliser les utilisations actuelles du site par la conclusion de conventions provisoires d'occupation. Le cabinet de géomètre ARRAYET a été missionné pour identifier les lots de terrains qui devront faire l'objet d'une convention :

- Monsieur Francis LAPEGUE domicilié à Jatxou pour l'usage d'une tonne de chasse pour une surface de 0a 25 ca de terrain sur les parcelles ZI 50 et ZI 125 ; le loyer est fixé à 100 € annuel soit un loyer équivalent à celui pratiqué pour une palombière en forêt communale ; la durée est de 1 an.
- La société DUHALDE pour le stockage de matériaux inertes pour une surface de 3ha 22a 00 ca sur la parcelle ZI 146 ; le loyer sera celui pratiqué pour les baux agricoles communaux soit 116,30 € / hectare / an soit un total de 374,49 € annuel ; la durée est de 1 an.
- La société DUHALDE pour l'accès à la centrale à béton pour une surface de 66a 80 ca sur les parcelles ZI 96-97-143-145-147; il ne sera pas perçu de loyer ; l'utilisateur s'engage à maintenir la voie en bon état d'entretien et à réserver un espace de circulation sécurisé pour les piétons et cyclistes ; la durée est de 1 an.
- Xavier INCAURGARAT pour l'utilisation d'une parcelle agricole pour une surface de 1 ha 75a 00ca sur la parcelle ZI 148p ; le loyer sera celui pratiqué pour les baux agricoles communaux soit 116,30 € / hectare / an soit un total de 203,53€ annuel ; la durée est de 1 an.
- Fabienne PIERY pour l'utilisation d'une parcelle agricole pour une surface de 2ha 01a 80ca sur la parcelle ZI 92 et ZI 93 ; le loyer sera celui pratiqué pour les baux agricoles communaux soit 116,30 € / hectare /an soit un total de 234,70 € annuel ; la durée est de 1 an.
- L'association agréée de pêche et de protection des milieux aquatiques (AAPPMA) pour l'utilisation d'une surface de 20 ha 33a 00ca sur les parcelles ZI 30-31-32-33-34-49-50-51-123-125-128-129-132-133-135-136-137-139-140-141-148 ; il ne sera pas perçu de loyer ; l'association s'engage notamment à assurer une surveillance du site, son alevinage et l'entretien léger de ses abords ; la durée est de 1 an.
- Une surface de 2 ha 30 a 00 ca prélevée sur la parcelle ZI 146 est concernée par les mesures de compensation découlant de la création du stade Etxeparea ; des travaux de réhabilitation et un plan de gestion seront initiés sous la conduite du CEN (Conservatoire des

arauek ezarri mugak, egungo erabilerak, etab.

Egungo erabilerak formalizatu behar ditugu ere, aldi baterako okupatze hitzarmenak eginez.

ARRAYET geometra bulegoari agindu zaio hitzarmena beharko duten lur zatiak seinala ditzan:

- Francis LAPEGUE jauna, Jatsun bizi dena, ehiza etxola erabiltzeko 0a 25 ca hartzen dituen lur azaleran, ZI 50 eta ZI 125 lursaila ; alokairua: 100 € urtean ; iraupena urte bat.
- DUHALDE sozietatea, material bizigabeak atxikitzeko, 3ha 22a 00 ca hartzen dituen lur azaleran, ZI 146 lursailan ; alokairua: 116,30 € urtean, orotara 374,49 € urtean ; iraupena urte bat.
- DUHALDE sozietatea, betoi zentralera sartzeko, 66a 80 ca hartzen dituen lur azaleran, ZI 96-97-143-145-147 lur sailetan. Ez da alokairurik izanen. Baliatzailea engaiatzen da bidea egoera onean atxikitzea eta oinezkoei eta bizikletazkoei ibil bide lekua segurtatzea ; iraupena urte bat.
- Xavier INCAURGARAT jauna, laborantza lur baten baliatzeko, 1ha 75a 00ca hartzen dituen lur azaleran, ZI 92 lursailan ; alokairua: 116,30 € urtean, orotara 203,53 € urtean ; iraupena urte bat.
- Fabienne PIERY anderea, laborantza lur baten baliatzeko 2ha 01a 80ca hartzen dituen lur azaleran, ZI 92 lursailan ; alokairua: 116,30 € urtean, 234,70 € urtean ; iraupena urte bat.
- (AAPPMA) elkarteak, lur baten baliatzeko 20 ha 33a 00ca hartzen dituen lur azaleran, ZI 30-31-32-33-34-49-50-51-123-125-128-129-132-133-135-136-137-139-140-141-148 lursailetan ; ez da alokairurik, elkarrea engaiatzen da lekuaren zaintzera , arrain kumeen hasuntza egitera eta inguruaren mantentzera ; iraupena urte bat.
- ZI 146 lursaila 2ha 30a 00ca hartzen dituen eremu bat, Etxeparea estadioa sortzeak dakartzan ordaintze neurrien pean da. Birgaitze lanak eta kudeaketa plana egiten dira, Naturaguneen Zaindegia gidaritzapean (NZ-CEN). Gero, erabilera mugatuko laborantzarako proposa liteke.

Herri Biltzarrak aho batez,

- **BAIMENA EMAN DIO auzapez jaunari**, goian aipatu egoeretakoko okupatze hitzarmenak sina ditzan;

Espaces Naturels) ; elle pourra par la suite être proposée pour une utilisation agricole assortie de restrictions.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les conventions d'occupation pour les situations ci avant identifiées.

#### **\* TRAVAUX – ACCESSIBILITE – VOIRIE.**

#### **14. CONSTITUTION SERVITUDE ENTRE ERDF ET LA COMMUNE D'USTARITZ – SECTEUR BORDABERRIA.**

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

Afin et d'assurer la distribution publique d'électricité sur le secteur de Bordaberria, une servitude de passage de canalisation sera réalisée par ERDF sur la parcelle communale cadastrée section AS n° 439 et n° 445 pour une surface d'environ 40m<sup>2</sup>.

La convention de servitude jointe en annexe et précisant les conditions devra être signée entre la Commune et ERDF.

Les conditions d'occupation sont les suivantes :

- ERDF est autorisé à réaliser la canalisation souterraine et un coffret ainsi que leurs accessoires.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention de servitude en annexe afférente à ce projet ;  
- **PRECISE** que les frais seront à la charge d'ERDF.

#### **15. ACQUISITION D'UN TERRAIN AN 201 p - SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE KAYOLAR – AMENAGEMENT DE VOIRIE AU BOURG.**

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

Les consorts VERGNES – CHALEON représentant la société civile immobilière KAYOLAR ont accepté le principe de céder à la commune au prix fixé par France Domaine de 110 €/m<sup>2</sup> une partie de leur parcelle en zone UB du Plan Local d'Urbanisme d'une surface de 102 m<sup>2</sup> prélevée sur la parcelle originelle AN n° 201 sise au 29 rue du Bourg.

Cette emprise est nécessaire à l'aménagement de la rue du Bourg pour son tronçon situé entre la croix du Bourg et le carrefour du séminaire.

Des travaux connexes seront pris en charge par la commune, tels que la réfection du mur de clôture et le déplacement de l'entrée de la maison d'habitation.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

Vu l'estimation de France Domaine en date du 03 février 2016 ;

- **DECIDE** d'acquérir auprès de la SCI KAYOLAR une surface de

#### **\* OBRAK – ERABILERRAZTASUNA – BIDEAK.**

#### **14. ERDF ETA UZTARITZEKO HERRIAREN ARTEKO ZORTASUN HITZARMENA – BORDABERRIA SEKTOREA.**

Goyheneche jaunak ondoko txostena aurkezten du,

Bordaberria sektoreko elektrizitatearen banaketa publikoa segurtatzeko, ERDF-k eta Uztaritzeko herriak alhapide zor elgar finkatuko dute hodiak pasarazteko AS sektoreko 439 eta 445. zein lursalletan, 40m<sup>2</sup> nonbait han.

Alhapide zor baldintzak zehazten dituen zortasun-hitzarmena izenpetu beharko dute ERDF-k eta herriak (ikus eranskinean) Okupazio baldintzak hauek dira :

- ERDF-ri lurpeko hoditeria, baita osagarriak instalatzeko baimena ematen zaio.

Herriko Kontseiluak aho batez,

- Auzapezari, proiektu honi dagokion eranskineko zortasun-hitzarmena izenpetzeko **BA1MENA EMATEN DIO** ;
- Gastuak ERDF-en gain izanen direla **ZEHAZTEN DU**.

#### **15. AN 201 p ZENBAKIBEAN KADASTRATUA DEN LURSAIL BATEN EROSTEA – KAYOLAR HIGIEZIN SOZIJETATE ZIBILA - BIDEAREN ANTOLAKUNTZA PURGUN.**

Goyheneche jaunak ondoko txostena aurkezten du,

KAYOLAR higiezin sozietate zibila ordezkatzeko duten VERGNES-CHALEON senar emazteek onartu dute Hirigintza Tokiko Planoan, Purguko karrikan 29an, UB zonan den jatorrizko AN 201 lursailetik 102 m<sup>2</sup> ko lursail baten herriari uztea, France Domaine-ek finkatu prezioan 110€/tan/m<sup>2</sup>.

Purguko Gurutzea eta seminarioko bidekurutze artean kausiten den lur zati hau beharrezkoa da purguko karrikaren antolatzeko. Herriak bere gain hartuko ditu ondoko obra batzuk hala nola harresi berritzea eta etxeko sartzearen lekuz aldatzea.

Herriko Biltzarrak aho batez,

Ikusirik France Domaine-n 2016ko otsailaren 3ko estimazioa ;

- **ERABAKITZEN DU** HSZ KAYOLAR-i 102m<sup>2</sup> lu zati baten erostea 110 €/tan/m<sup>2</sup>, orotara 11 220 € ;
- **BAIMENA EMATEN DU** Auzapez jaunari erabaki honi lotutako akta guztiak izenpetzeko.

102 m2 au prix de 110 €/m<sup>2</sup>, soit 11 220 € ;

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout acte afférent à cet accord.

**16. CHATEAU LOTA - BATIMENT INSCRIT A L'INVENTAIRE SUPPLEMENTAIRE DES MONUMENTS HISTORIQUES – AUTORISATION DE PERMIS DE CONSTRUIRE ET DEMANDE DE SUBVENTION.**

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

Il est rappelé que le château LOTA est un bâtiment inscrit à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques.

Une de ses cheminées située côté rue des vicomtes du Labourd a été fragilisée dans le passé par la mise en place d'un conduit d'évacuation des fumées d'une cuisine centrale installée dans le sous-sol de l'immeuble.

Il est à noter que l'ensemble des cheminées sont en situation précaire ; elles ont été confortées dans le passé par un chemisage cimenté.

Sa situation présentait un danger certain qui a conduit à la mise en place d'un échafaudage pour stabiliser la cheminée et sécuriser le site ; la circulation du public a été restreinte autour du bâtiment.

Isabelle JOLY, architecte du patrimoine a été missionnée pour engager la procédure d'autorisation d'urbanisme préalable aux travaux et pour une mission de maîtrise d'œuvre complète concernant les travaux de restauration

d'une souche de cheminée du château Lota :

a – dossier administratif / permis de construire

b – dossier de consultation des entreprises

c – chantier - suivi des travaux

Ces travaux sont aussi susceptibles de recevoir une aide financière de l'Etat, de la Région et du Conseil Départemental.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** l'engagement des travaux sur cet immeuble et le dépôt d'une autorisation de permis de construire ;

- **SOLLICITE** les subventions mobilisables auprès des différents partenaires institutionnels.

**17. CONVENTION AVEC LA CONGREGATION DES FILLES DE LA CROIX - DECLARATION PREALABLE DE TRAVAUX – CREATION D'UNE AIRE PUBLIQUE DE STATIONNEMENT – QUARTIER HIRIBEHERE - RUE DES FILLES CROIX.**

Monsieur Goyheneche présente le rapport suivant,

La commune propriétaire des terrains AP 772-776-778 et la Congrégation des Filles de la Croix propriétaire des terrains AP 399-402 se sont accordées pour créer une aire publique de stationnement d'environ 36 places au quartier Hiribehere.

**16. LOTA GAZTELUA- MONUMENTU HISTORIKOEN INBENTARIO GEHIAGARRIAN DIREN ERAIKINAK - ERAIKITZE BAIMENA EMATEA ETA DIRULAGUNTZA ESKARIA.**

Goyheneche jaunak ondoko txostena hau aurkeztu du,

Eraikin historikoetan sailkatua dela Lota gaztelua oroitarazia da.

Lota gazteluaren tximinietako bat, Lapurdiko bizkondeen karrikaren aldekoa, kaltetu zuten, bere garaian, eraikinaren etxazpian kokatu sukalde nagusiaren keen aterabidea ezartzearekin.

Tximinia guziak egoera txarrean direla oroitarazia da ; denboran zimenduz azkartuak izan dira.

Egoera arriskutsuan zegoenez, aldazio bat eman behar izan da, tximinia indartu eta lekua segur egiteko; eraikinaren inguruan ibiltzea mugatu zaie jendeei.

Isabelle JOLY ondarearen arkitektoari eskatu zaio, lanen aitzinean egin beharreko baimen prozedura abia dezan eta lanak hastetik bukatzeraino gida ditzan.

Hona zein diren bere misioak :

a – administratibo txostena / eraikitze baimena

b – enpresen kontsulta txostena hautuz

c – obralekua – obren sigidapena

Lan horiek ere jaso dezakete Estatuaren, Eskualdearen eta Departamendu Kontseiluaren diruzko laguntza.

Herri Biltzarrak aho batez,

- **BAIMENA EMAN DU** lanak hasteko eraikin horretan, bai eta hirigintza baimena emateko;

- **GALDEGIN DITU** partaide ditugun erakundeek eman ditzaketen dirulaguntzak.

**17. HITZARMENA GURUTZEAREN ALABAK KONGREGAZIOAREKIN – LANEN AITZINEKO ADIERAZPENA – APARKALEKU PUBLIKOA SORTZEA – HIRIBEHEREKO AUZOA - SERORETAKO KARRIKA.**

Goyheneche jaunak ondoko txostena hau aurkeztu du,

Herria AP 772-776-778 lursailen jabe izanik eta Gurutzearen Alabak kongregazioa, berriz, AP 399-402 lursailen jabe, bien artean adostu dute 36 bat leku ukanen dituen aparkaleku publikoa eginen dutela Hiribehereko auzoan.

Parke moduko lekua izanen da, zuhaitzekin; aparkalekua

Il s'agira d'un espace paysagé et arboré doté de stationnements végétalisés qui créera une coupure verte dans ce quartier.

Le cabinet de géomètre ARRAYET a conçu ce projet ; il constituera le dossier administratif d'urbanisme et assurera la maîtrise d'œuvre des travaux.

Le Lycée Saint Joseph utilisateur des terrains de la Congrégation a fait part de son avis favorable par l'intermédiaire de son Directeur.

La commune s'engage à :

- Réaliser les travaux d'aménagement et d'entretien de l'équipement ;
- Réserver pendant le temps de classe les places utilisées par le lycée Saint Joseph qui loue cet espace à la Congrégation des Filles de la Croix ;

La Congrégation s'engage à :

- Mettre les parcelles AP 399-402 à titre gratuit à disposition de la commune pendant une durée de 15 ans pour la finalité exposée ci-avant ;
- Mettre à disposition de la commune les places de stationnement réservées au lycée hors temps de classe (week- end, jours fériés, vacances) et pendant le temps de classe (en soirée) ;

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer une convention afférente à cet accord ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à déposer une déclaration préalable de travaux pour l'aménagement projeté.

#### **\* FINANCES - ACTION ECONOMIQUE – RESSOURCES HUMAINES.**

#### **18. AVENANT AU BAIL - SOCIETE ABIATRANS – CENTRE LANDAGOIEN.**

Monsieur Drieux présente le rapport suivant,

La société ABIATRANS qui a signé un bail avec la Commune d'Ustaritz le 24 juillet 2015 pour l'occupation de locaux à Landagoien souhaite réduire la surface occupée et n'utiliser qu'un bureau à compter du 1<sup>er</sup> avril 2016.

La location s'appliquera à une surface occupée de 17.47 m<sup>2</sup> ainsi que le partage d'une salle de restauration et sanitaires.

Il vous est proposé d'accéder à la demande de la société ABIATRANS et d'arrêter la surface occupée à 17.47 m<sup>2</sup> auquel s'ajoute le partage d'une salle de restauration et de sanitaires. Il vous est proposé de signer un avenant pour actualiser la surface d'occupation de la Société ABIATRANS.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'avenant au bail.

landareztatua izanen da eta horrela, auzoan berdegune bat sortuko dute.

ARRAYET geometra bulegoak asmatu du proiektua eta berak ditu lanak gidatuko.

Saint Joseph lizeoak erabiltzen ditu kongregazioaren lurrak eta proiektuaren aldeko iritzia eman du, zuzendariaren ahoz.

Herria honako hauetara lotzen da:

- Ekipamendua antolatu eta mantentzeko lanak bere gain hartzera;
- Eskola garaian, Saint Joseph lizeoak baliatzen dituen lekuak harentzat atxikitzea, gurutzearen alaben kongregazioari alokatzen baitio lekuak lizeoak;

Kongregazioa honako honetara lotzen da:

- AP 399-402 lursailak Herriari, 15 urtez, urririk uztera, lehen aipatu moduan balia ditzan;
- Lizeoak baliatzen dituen lekuak, eskola garaietatik at, Herriari uztera (asteburu, besta egunak, oporraldiak) eta eskola garaietan (arratsetan) ;

Herri Biltzarrak aho batez,

- **BAIMENA EMAN DIO** auzapez jaunari, adoste horri loturiko hitzarmena sina dezan ;
- **BAIMENA EMAN DIO** auzapez jaunari, aurreikusia den antolaketarako lanen aitzineko adierazpena egin dezan.

#### **\* FINANTZA – EKINTZA EKONOMIKOA – GIZA BALIABIDEAK.**

#### **18. ALOKATZE KONTRATUARI GEHIGARRIA – ABIATRANS ENPRESA – LANDAGOIEN ZENTROA.**

Drieux jaunak ondoko txostena aurkezten du,

2015eko uztailaren 24an ABIATRANS enpresak alokatze kontratu bat izenpetu du Uztaritzeko Herriko Etxearekin Landagoiennen diren egoitza batzuen okupaziorako. 2016ko apirilaren 1etik aitzina duen eremua txikitzeko xedea du eta bulego bat aski zaiola jakinarazi du.

Arranda baliatuko diren 17,47 m<sup>2</sup> arabera kalkulatu izanen da eta horri gehituko zaio jantoki gela baten eta komunen partekatzea.

ABIATRANS enpresaren galdeari erantzutea proposatua zaizue eta baliatu eremua 17,47 m<sup>2</sup> tara finkatzea, zeini jantoki gela baten eta komunen partekatzea gehituko zaion. ABIATRANS enpresak baliatzen duen eremua gaurkotuko duen gehigarriaren izenpetzea proposatua zaizue.

Herriko Biltzarrak aho batez,

- **BAIMENA EMATEN DIO** Auzapezari alokatze gehigarri hau izenpe dezan.

**19. APPROBATION DU RAPPORT DE LA CLECT RELATIF A L'EVOLUTION DES RESSOURCES FISCALES DEPUIS LA MISE EN ŒUVRE DE LA FISCALITE PROFESSIONNELLE UNIQUE**

Monsieur Drieux présente le rapport suivant :

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) ;
- Vu le Code Général des Impôts (CGI), notamment l'article 1609 nonies C,
- Vu les délibérations du Conseil communautaire de la Communauté de communes Errobi en date du 11 mars 2011 et du 7 janvier 2015 portant respectivement création et composition de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) ;

Le Maire rappelle à l'assemblée que, conformément aux dispositions de l'article 1609 nonies C du Code Général des Impôts (CGI), et suite à l'instauration de la fiscalité professionnelle unique (FPU) à l'échelle communautaire, la Communauté de communes Errobi verse aux communes membres une attribution de compensation visant à garantir la neutralité budgétaire de l'application du régime de la FPU.

Il précise que l'article 34 de la loi n°2014-1655 du 29 décembre 2015 de finances rectificative pour 2014 a introduit une nouvelle disposition selon laquelle les attributions de compensation « *peuvent être révisées librement par délibérations concordantes du conseil communautaire, statuant à la majorité des deux tiers, et des conseils municipaux des communes membres intéressées, en tenant compte du rapport de la commission locale d'évaluation des transferts de charges* ».

C'est dans ce cadre que la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) a été saisie afin d'analyser les composantes et l'évolution des ressources fiscales de la Communauté de communes depuis la mise en œuvre de la FPU au 1<sup>er</sup> janvier 2011.

Ses conclusions prenant la forme d'un rapport, ci-joint, ont été arrêtées par la CLECT lors de sa séance du 9 mars 2016. Elles mettent en lumière la dynamique fiscale importante dont bénéficie la Communauté de communes Errobi, notamment issue des impôts ménages, et proposent une révision des attributions de compensation visant à accompagner financièrement les communes dans un contexte de diminution des concours financiers de l'Etat tout en préservant les capacités financières de la Communauté à long terme.

Considérant que le rapport de la CLECT constitue dès lors la référence pour déterminer le montant de l'attribution de compensation dans le cadre d'une révision libre autorisée par l'alinéa 1° bis du V de l'article 1609 nonies C du CGI,

Considérant que le Conseil Municipal de chaque commune membre intéressée est appelé à se prononcer, dans les conditions de majorité simple, sur l'évolution des montants des attributions de compensation telle qu'elle est proposée dans le rapport de la Commission,

Considérant le rapport de la CLECT annexé à la présente délibération,

Considérant l'avis favorable donné à l'unanimité par la

**19. TRANSFERITU KARGUEN EBALUATZEKO TOKIKO BATZORDEAK (TKETB) ORDAINEZKOEN EMATEAREN BERRIKUSTEARI BURUZ EGIN TXOSTENAREN ONARPENA.**

Drieux jaunak ondoko txostena aurkezten du,

- Ikusiz, Lurralde Elkargoetako Kode Nagusia (LEKN)
- Ikusiz Zerga Kode Orokorra (ZKO), eta bereziki 1609 nonies C artikulua
- Ikusiz, 2011ko martxoaren 11an Errobi herri elkargoko kontseiluak Transferitu Karguen Ebaluatze Tokiko Batzordearen sortzeko hartu deliberoa,

Konduan hartuz, TKETBak egin txostena ordainezkoen zenbatekoa finkatzeko erreferentzia osatzen duela

Kontuan hartuz, elkargoko kide den herri bakoitzeko herriko biltzarrak gomiatuak direla, LEKNren L 5211-5 artikuluan aurrekusi kideen gehiengoari buruzko baldintzen arabera iritzia ematera

Zehazten da, TKETBak egin txostena delibero honi atxikitzen zaiola

Kontuan hartuz, 2016ko martxoaren 9an batzordeak aho batez aldeko iritzia eman duela

deliberatu ondoren, Herriko kontseiluak erabakitzen du, aho batez,

- **ONARTZEN DITUELA** TKETBak, 2016ko martxoaren 9an, ordainezkoen ematearen berristeari buruz osatu txostenaren edukia eta bertan agertzen diren emaitzak, (deliberoari eranskin gisa atxikiak zaizkionak)

- **ONARTZEN DITUELA** TKETB txostenean idatzi ordainsari zenbateko berriak.



Commission lors de sa séance du 9 mars 2016,

Après avoir délibéré, le Conseil municipal décide, à l'unanimité,

- d'**APPROUVER** le contenu et les conclusions du rapport de la CLECT en date du 9 mars 2016, tel qu'annexé à la présente délibération, portant sur l'évolution des ressources fiscales communautaires et proposant une révision des attributions de compensation dans le cadre d'une révision libre ;
- d'**APPROUVER** les nouveaux montants d'attributions de compensation induits tels qu'indiqués dans le rapport de la CLECT.

## **20. SOLLICITATION FONDS DE CONCOURS - COMMUNAUTE DE COMMUNES ERROBI.**

Monsieur Drieux présente le rapport suivant,

Depuis la loi n°2004-809 du 13 août 2004, qui a introduit un article L. 5214-16-V dans le code général des collectivités territoriales, des fonds de concours peuvent être versés entre une communauté de communes et ses communes membres, après accords concordants exprimés à la majorité simple du conseil communautaire et des conseils municipaux concernés, et ce afin de financer la réalisation ou le fonctionnement d'un équipement.

Dans ce contexte, la Commune de USTARITZ entend solliciter de la Communauté de communes ERROBI, dont elle est membre, un fonds de concours destiné à financer l'acquisition du terrain consorts Doyhenard, l'acquisition du terrain de la copropriété du canal, l'acquisition de locaux au lieu-dit Lapurdi, l'acquisition de terrains consorts Vergnes, l'acquisition de terrains au lieu-dit Haristoy, des travaux de rénovation de la piscine Landagoien, des travaux de rénovation énergétique du groupe scolaire Idekia et Mailiarena, des travaux d'équipement et d'aménagement de la cantine Idekia, des travaux d'équipement du groupe périscolaire Herauritz, des travaux d'extension du groupe scolaire Herauritz Etxetoo, travaux de construction d'un bâtiment associatif quartier Arrauntz, le projet de création d'un centre de quartier à Arrauntz, frais d'études ancienne Mairie Gaztelua, travaux intérieurs et extérieurs ancienne Mairie Gaztelua, l'aménagement d'un local au Centre Lapurdi, réfection de la cheminée Château Lota, travaux divers aménagements Kiroleta, des travaux d'aménagement de la gare, travaux de réfection des frontons Bilgune, des travaux d'accessibilité écoles publiques d'Idekia et Arrauntz, des travaux sur l'ensemble de la voirie communale de voirie, l'aménagement urbain du bourg et du tronçon A, l'aménagement urbain du bourg et du tronçon E, des travaux concernant l'éclairage public, acquisition d'équipements techniques pour réfection voiries et terrains, étude AVAP valorisation patrimoine et architecture, étude de valorisation foncière agricole, travaux de dégagements de parcelles, plantation et régénération naturelle de la forêt d'Ustaritz ;

Conformément à l'article L. 5214-16-V du code général des collectivités territoriales, la Commune de USTARITZ ne pourra

## **20. LAGUNTZA FONDO ESKAERA - ERROBI HERRI ELKARGOA.**

Drieux jaunak ondoko txostena aurkezten du,

L. 5214-16-V artikulua bat lurralde kolektibitateetan sarrarazi duen 2004ko agorrilaren 13ko 2004-809 zki peko legeaz geroz, laguntza fondo batzuk eskainiak izaten ahal dira herri elkargo bat eta beraren baitan dauden herrien artean, elkargoko kontseilua eta hunkitu herriko kontseiluetako gehiengo sinplean adierazi adostasun bateratuen ondotik, eta hau hornidura baten bururatzea edo ibilmoldea finantzatzeko gisan. Lurralde kolektibitateen kode orokorreko L. 5214-16-V artikuluari jarraikiz, UZTARITZEko Herriak ERROBI herri elkargoari laguntza fondo hau delibero baten bitartez baizik ez ditu eskatzen ahalko.

Testuinguru horretan, UZTARITZEko Herriak, berak parte hartzen duen ERROBI Herri elkargoari consorts Doyhenard lur zatia erosteko, nazaren jabekidetasunaren lur zatia erosteko, Lapurdi deitu lekuan aretoak erosteko, consorts Vergnes lur zatiak erosteko, Haristoy deitu lekuan lur zatiak erosteko, Landagoien igerilekuko berritze obrak burutzeko, Idekia eta Mailiarena eskolako multzoko energia erreberitze obrak burutzeko, Idekiak jantegiaren hornitze eta antolaketa obrak burutzeko, Herauritz eskolaldi inguruko multzoko hornitze obrak burutzeko, Herauritz Etxetoo eskola multzoa zabaltzeko obrak, Arrauntz auzotegian elkarteen eraikin bat altxatzeko obrak, auzotegiko zentro baten eraikitze egitasmoa Arrauntzen, ikerketa gastuak Gaztelua Herriko etxe ohian, barne eta kanpoko obrak burutzeko Gaztelua Herriko etxe ohian, areto baten antolatzeko Lapurdi Zentroan, tximinia arrimatzeko Lota Jauregian, antolamendu obra desberdinak burutzeko Kiroletan, tren geltokiko antolamendu obrak burutzeko, Bilgune pilota lekuen berritze obrak burutzeko, Idekia eta Arrauntzeko eskola publikoetarako helgarritasuna hobetzeko obrak, obrak burutzeko herriko bide guzietan, burgua eta E puskaren hiri antolamendua, argiteria publikoari lotu obrak, hornidura tekniko batzuk bideak eta lurrak konpontzeko, ondare eta arkitektura balio emendatze AVAP ikerketa, lur zatien libratze obrak burutzeko, Uztaritzeko oihanaren landatze eta berrizatze naturala finantzatzeko gisan.

solliciter ce fonds de concours de la Communauté de communes ERROBI que par délibération.

Aussi :

**Vu** le Code général des collectivités territoriales, et notamment son article L. 5214-16-V ;

**Vu** les statuts de la Communauté de communes ERROBI et notamment les dispositions incluant la commune de USTARITZ comme l'une de ses communes membres,

**CONSIDERANT** que la commune de USTARITZ souhaite procéder à l'acquisition de terrain consorts Doyhenard, l'acquisition du terrain de la copropriété du canal, l'acquisition de locaux au lieu-dit Lapurdi, l'acquisition de terrain consorts Vergnes, l'acquisition de terrain consorts Haristoy, des travaux de rénovation de la piscine Landagoien, des travaux de rénovation énergétique du groupe scolaire Idekia et Mailiarena, des travaux d'équipement et d'aménagement de la cantine Idekia, des travaux d'équipement du groupe périscolaire Herauritz, des travaux d'extension du groupe scolaire Herauritz Etxetoa, travaux de construction d'un bâtiment associatif quartier Arrauntz, le projet de création d'un centre de quartier à Arrauntz, frais d'études ancienne Mairie Gaztelua , travaux intérieurs et extérieurs ancienne Mairie Gaztelua, l'aménagement d'un local au Centre Lapurdi, réfection de la cheminée Château Lota, travaux divers aménagements Kiroleta, des travaux d'aménagement de la gare, travaux de réfection des frontons Bilgune, des travaux d'accessibilité écoles publiques d'Idekia et Arrauntz, des travaux sur l'ensemble de la voirie communale de voirie, l'aménagement urbain du bourg et du tronçon A, l'aménagement urbain du bourg et du tronçon E, des travaux concernant l'éclairage public, acquisition d'équipements techniques pour réfection voiries et terrains, étude AVAP valorisation patrimoine et architecture, étude de valorisation foncière agricole, travaux de dégagements de parcelles, plantation et régénération naturelle de la forêt d'Ustaritz ;

**CONSIDERANT** que, dans ce cadre, la commune d'USTARITZ envisage de demander un fonds de concours à la Communauté de communes ERROBI dont elle est l'une des communes membres ;

**CONSIDERANT** que le montant du fonds de concours demandé n'excède pas la part du financement assuré, hors subventions, par le bénéficiaire du fonds de concours, conformément au plan de financement joint en annexe.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité sauf les trois points suivants :

- acquisition de terrain consorts Doyhenard, 4 voix contre ;
- acquisition du terrain de la copropriété du canal, 4 voix contre ;
- travaux d'équipement du groupe périscolaire Herauritz, 4 voix contre.

- **DECIDE** de demander un fonds de concours à la Communauté de communes ERROBI en vue de participer au financement de :

*Horrela:*

Lurralde kolektibitateen kode orokorra, eta besteak beste, bertako L. 5214-16-V artikulua **ikusirik**;

ERROBI Herri elkargoko estatutuak eta besteak beste UZTARITZE herria bere baitako herri baten gisara hartzen dituen neurriak **ikusirik**,

**BEHATURIK** UZTARITZE herriak ondokoak erosi nahi eta obrak burutu gogo dituela: consorts Doyhenard lur zatia, nazaren jabekidetasunaren lur zatia, Lapurdi deitu lekuko aretoak, consorts Vergnes lur zatiak, consorts Haristoy deitu lekuan lur zatiak erosteko, Landagoien igerilekuko berritze obrak, Idekia eta Mailiarena eskola multzoko energia erreberitze obrak, Idekia jantegiaren hornitze eta antolaketa obrak, Lapurdi deitu lekua, Herauritz eskolaldi inguruko multzoko hornitze obrak, Herauritz Etxetoa eskola multzoaren zabaltze obrak, Elkarteen eraikin bat atltxatzeko obra Arrauntz auzotegian, auzotegi zentro bat sortzeko egitasmoa Arrauntzen, ikerketa gastuak Gaztelua Herriko etxe ohian, barne eta kanpoko obrak Gaztelua Herriko etxe ohian, areto baten antolamendua Lapurdi Zentroan, tximiniaren arrimatzea Lota Jauregian, antolamendu obra desberdinak Kiroletan, tren geltokiko antolamendu obrak, Bilgune pilota lekuen berritze obrak, Idekia eta Arrauntzeko eskola publikoetarako helgarritasuna hobetzeko obrak, obrak herriko bide guzietan, burgua eta E puskaren hiri antolamendua, argiteria publikoari lotu obrak, hornidura tekniko batzuk bideak eta lurra konpontzeko, ondare eta arkitektura balio emendatze AVAP ikerketa, lur zatien libratze obrak, Uztaritzeko oihanaren landatze eta berrizatze naturala;

**BEHATURIK**, koadro horretan UZTARITZEko herriak, bera partaide den ERROBI Herri elkargoari laguntza fondo bat eskatzea aitzinikusten duela;

**BEHATURIK** eskatu laguntza fondoaren zenbatekoak ez duela segurtatutako finantzamenduaren zatia gainditzen, diru laguntzez gain, laguntza fondoko hartzailearengandik, honi erantsirik den finantzamendu planaren arabera.

Deliberatu ondoren, herriko kontseiluak, aho batez salbu ondoko hiru puntuak :

- consorts Doyhenard lur zatiaren erosketa, 4 bozk kontra ;
- nazaren jabekidetasunaren lur zatiaren erosketa, 4 bozka kontra ;
- Herauritz eskolaldi inguruko multzoko hornitze obrak, 4 bozka kontra.

**ERABAKITZEN DU** ERROBI Herri elkargoari laguntza fondo bat eskatzea ondoko finantzatzean parte hartzeko:

- consorts Doyhenard lur zatiaren erosketa, 94 243 euroren truke;

<b>BOZKAK :</b>	ALDE	24
	KONTRA	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)
	ABSTENTZIOAK	0

- l'acquisition de terrain consorts Doyhenard, à hauteur de 94 243 euros ;

**VOTES :** POUR 24  
 CONTRE 4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)  
 ABSTENTIONS 0

- l'acquisition du terrain de la copropriété du canal, à hauteur de 36 850 euros ;

**VOTES :** POUR 24  
 CONTRE 4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)  
 ABSTENTIONS 0

- l'acquisition de locaux au lieu-dit Lapurdi, à hauteur de 54 000 euros ;

- l'acquisition de terrain consorts Vergnes, à hauteur de 5 869 euros ;

- l'acquisition de terrain consorts Haristoy, à hauteur de 71 500 euros ;

- travaux de rénovation de la piscine Landagoien, à hauteur de 22 500 euros ;

- travaux de rénovation énergétique du groupe scolaire Idekia et Mailiarena, à hauteur de 27 545 euros ;

- travaux d'équipement et d'aménagement de la cantine Idekia, à hauteur de 40 000 euros ;

- travaux d'équipement du groupe périscolaire Herauritz, à hauteur de 161 000 euros ;

**VOTES :** POUR 24  
 CONTRE 4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)  
 ABSTENTIONS 0

- travaux d'extension du groupe scolaire Herauritz Etxetoa, à hauteur de 23 892 euros ;

- travaux de construction d'un bâtiment associatif quartier Arrautz, à hauteur de 215 000 euros ;

- la création d'un centre de quartier à Arrautz, à hauteur de 11 250 euros ;

- frais d'études ancienne Mairie Gaztelua, à hauteur de 14 584 euros ;

- travaux intérieurs et extérieurs ancienne Mairie Gaztelua, à hauteur de 45 000 euros ;

- l'aménagement d'un local au Centre Lapurdi, à hauteur de 11 750 euros ;

- réfection de la cheminée Château Lota, à hauteur de 16 667 euros ;

- travaux divers aménagements Kiroleta, à hauteur de 15

- nazaren jabekidetasunaren lur zatiaren erosketa, 36 850 euroren truke;

**BOZKAK :** ALDE 24  
 KONTRA 4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)  
 ABSTENTZIOAK 0

- Lapurdi deitu lekuko aretoen erosketa, 54 000 euroren truke;

- consorts Vergnes lur zatiaren erosketa, 5 869 euroren truke;

- consorts Haristoy lur zatiaren erosketa, 71 500 euroren truke;

- Landagoien igerilekuko berritze obrak, 22 500 euroren truke;

- Idekia eta Mailiarena eskola multzoko energia erreberritze obrak, 27 545 euroren truke;

- Idekia jantegiaren hornitze eta antolaketa obrak, 40 000 euroren truke;

- Herauritz eskolaldi inguruko multzoko hornitze obrak, 161 000 euroren truke;

**BOZKAK :** ALDE 24  
 KONTRA 4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)  
 ABSTENTZIOAK 0

- Herauritz Etxetoa eskola multzoaren zabaltze obrak, 23 892 euroren truke;

- elkarteen eraikin bat atltxatzeko obra Arrautz auzotegian, 215 000 euroren truke;

- auzotegi zentro bat sortzeko egitasmoa Arrautzen, 11 250 euroren truke;

- ikerketa gastuak Gaztelua Herriko etxe ohian, 14 584 euroren truke;

- barne eta kanpoko obrak Gaztelua Herriko etxe ohian, 45 000 euroren truke;

- areto baten antolamendua Lapurdi Zentroan, 11 750 euroren truke;

- tximiniaren arrimatzea Lota Jauregian, 16 667 euroren truke;

- antolamendu obra desberdinak Kiroletan, 15 417 euroren truke;

- tren geltokiko antolamendu obrak, 60 866 euroren truke;

- Bilgune pilota lekuen berritze obrak, 31 250 euroren truke;

- 417 euros ;
- travaux d'aménagement de la gare, à hauteur de 60 866 euros ;
- travaux de réfection des frontons Bilgune, à hauteur de 31 250 euros ;
- travaux d'accessibilité écoles publiques d'Idekia et Arrauntz, à hauteur de 56 250 euros ;
- travaux sur l'ensemble de la voirie communale, à hauteur de 133 690 euros ;
- l'aménagement urbain du bourg et du tronçon A, à hauteur de 144 530 euros ;
- l'aménagement urbain du bourg et du tronçon E, à hauteur de 200 877 euros ;
- travaux concernant l'éclairage public, à hauteur de 38 666 euros ;
- acquisition d'équipements techniques pour réfection voiries et terrains, à hauteur de 34 438 euros ;
- étude AVAP valorisation patrimoine et architecture, à hauteur de 12 500 euros ;
- étude de valorisation foncière agricole, à hauteur de 11 618 euros ;
- travaux de dégagements de parcelles, plantation et régénération naturelle de la Forêt d'Ustaritz, à hauteur de 26 250 euros ;
- Idekia eta Arrauntzeko eskola publikoetarako helgarritasuna hobetzeko obrak, 56 250 euroren truke;
- obrak herriko bide guzietan, 133 690 euroren truke;
- burgua eta E puskaren hiri antolamendua, 144 530 euroren truke;
- burgua eta E puskaren hiri antolamendua, 200 877 euroren truke;
- argiteria publikoari lotu obrak, 38 666 euroren truke;
- hornidura tekniko batzuen erosleta bideak eta lurrrak konpontzeko, 34 438 euroren truke;
- ondare eta arkitektura balio emendatze AVAP ikerketa, 12 500 euroren truke;
- laborantza lurren balio emendatze ikerketa, 11 618 euroren truke;
- lur zatien libratze obrak, Uztaritzeko oihanaren landatze eta berriztatze naturala, 26 250 euroren truke;

**BAIMENA EMATEN DIO** Auzapezari eskaera honi lotu agiri oro izenpetzeko.

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout acte afférent à cette demande.

**21. SERVICES TECHNIQUES - CREATION D'UN POSTE DANS LE CADRE DU DISPOSITIF ACCOMPAGNEMENT DANS L'EMPLOI ET DU CONTRAT UNIQUE D'INSERTION.**

Monsieur Drieux présente le rapport suivant,

Il rappelle le dispositif existant du CUI-CAE qui a pour objet de faciliter l'insertion professionnelle de certaines personnes sans emploi.

Ce dispositif concerne notamment les collectivités territoriales et leurs établissements et prévoit l'attribution d'une aide de l'Etat liée à l'engagement de la collectivité ou de son établissement.

Le salarié est accompagné par un référent et un tuteur et peut avoir accès aux différents dispositifs de formation mis en place dans la structure qui l'emploie.

Le contrat de travail est un contrat de droit privé, soit à durée déterminée, soit à durée indéterminée. Dans le cadre d'un

**21. ZERBITZU TEKNIKOAK - LANPOSTU BATEN SORTZEA LANPOSTUAN LAGUNTZEKO DISPOSITIBOAREN ZEIN CUI INSERTZIO KONTRATU BEREZIAREN KUADROAN.**

Drieux jaunak ondoko txostena aurkezten du,

Oroitarazten du CUI-CAE dispositiboak langabe batzuen insertzio profesionala errazteko helburua duela.

Dispositibo honek herri elkargoak eta beren egiturak hunkitzen ditu bereziki, elkargoaren edo bere egituraren engaiamenduari loturiko Estatuaren diru laguntza bat suposatzen duelarik. Soldataduna erreferente batekin eta tutore batekin dabil, eta enplegatzen duen egiturak antolatu formakuntza dispositibo ezberdinez jabetzen ahal da.

Lan kontratu hau zuzenbide pribatuko kontratua da, behin-behinekoa edo betirakoa. Baldintza berezi batzuen arabera onartu behin-behineko kontratu baten kuadroan, kontratu honek 12 hilabeteko iraupena du, urte batez berriztatzen ahal

contrat à durée déterminée, le contrat est d'une durée de 12 mois, avec un minimum de 20 heures de travail hebdomadaires, et une aide calculée à hauteur de 70% du SMIC sur la base de 20 heures hebdomadaires.

Ce contrat bénéficie des exonérations de charge appliquées aux contrats d'accompagnement dans l'emploi.

Monsieur Drieux propose de créer 1 poste sous contrat d'accompagnement dans l'emploi dans les conditions suivantes, à compter du 01 mai 2016) :

- contenu : emploi d'agent d'entretien aux services techniques
- durée du contrat : 12 mois type CDD
- durée hebdomadaire de travail : 35h
- Rémunération : SMIC

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **DECIDE** de créer un poste dans le cadre du dispositif CAE/CUI dans les conditions suivantes, à compter du 01 mai 2016 :

- contenu : emploi d'agent d'entretien aux services techniques
- durée du contrat : 12 mois type CDD
- durée hebdomadaire de travail : 35h
- Rémunération : SMIC

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention et le contrat de travail à intervenir ;

- **PRECISE** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de l'année 2016.

## 22. SERVICE DU CCAS - CREATION D'UN POSTE DANS LE CADRE DU DISPOSITIF ACCOMPAGNEMENT DANS L'EMPLOI ET DU CONTRAT UNIQUE D'INSERTION.

Monsieur Drieux présente le rapport suivant,

Il rappelle le dispositif existant du CUI-CAE qui a pour objet de faciliter l'insertion professionnelle de certaines personnes sans emploi.

Ce dispositif concerne notamment les collectivités territoriales et leurs établissements et prévoit l'attribution d'une aide de l'Etat liée à l'engagement de la collectivité ou de son établissement.

Le salarié est accompagné par un référent et un tuteur et peut avoir accès aux différents dispositifs de formation mis en place dans la structure qui l'emploie.

Le contrat de travail est un contrat de droit privé, soit à durée déterminée, soit à durée indéterminée. Dans le cadre d'un contrat à durée déterminée, le contrat peut être d'une durée de 6 mois minimum, avec un minimum de 20 heures de travail hebdomadaires, et une aide calculée à hauteur de 70% du SMIC sur la base de 20 heures hebdomadaires.

Ce contrat bénéficie des exonérations de charge appliquées aux contrats d'accompagnement dans l'emploi.

Monsieur Drieux propose de créer 1 poste sous contrat d'accompagnement dans l'emploi dans les conditions suivantes,

dena baldintza beretan, astean 20 oreneko lan-ordu kopuru batean zein astean 20 oreneko oinarrian karkulatu SMIC-aren %70eko laguntzan oinarriturik.

Lanpostuan laguntzeko kontratuei aplikatzen zaizkien zerga dispentsak ere baditu kontratu honek.

Drieux jaunak lanpostu bat sortzea proposatzen du, lanpostuan laguntzeko kontratupean, 2016ko maiatzaren 1etik goiti eta baldintza horietan :

- edukia : zerbitzu teknikoetako garbiketa egile lanpostu bat
- kontratuaren iraupena : BBK moduan 12 hilabetekoa,
- asteko lan-ordu kopurua : 35 oren
- ordainsaria : SMIC

Herriko Biltzarrak aho batez,

- 2016ko maiatzaren 1etik goitik, CAE/CUI Insertzio Kontratuaren dispositiboaren kuadroan lanpostu bat sortzea **ERABAKITZEN** du, ondoko baldintzetan :

- edukia zerbitzu teknikoetako garbiketa egile lanpostu bat
- kontratuaren iraupena : BBK moduan 12 hilabetekoa,
- asteko lan-ordu kopurua : 35 oren
- ordainsaria : SMIC

- **BAIMENA EMATEN DIO** Auzapez jaunari hitzarmena eta laneko kontratua izenpe ditzan ;

- **ZEHAZTEN DU** beharrezkoak diren kredituak 2016ko urtaldiko aitzinkontuan idatziak direla.

## 22. LSHZ ZERBITZUA - LANPOSTU BATEN SORTZEA LANPOSTUAN LAGUNTZEKO DISPOSITIBOAREN ZEIN CUI INSERTZIO KONTRATU BEREZIAREN KUADROAN.

Drieux jaunak ondoko txostena aurkezten du,

Oroitarazten du CUI-CAE dispositiboak langabe batzuen insertzio profesionala errazteko helburua duela.

Dispositibo honek herri elkargoak eta beren egiturak hunkitzen ditu bereziki, elkargoaren edo bere egituraren engaiamenduari loturiko Estatuaren diru laguntza bat suposatzen duelarik. Soldataduna erreferente batekin eta tutore batekin dabil, eta enplegatzen duen egiturak antolatu formakuntza dispositibo ezberdinez jabetzen ahal da.

Lan kontratu hau zuzenbide pribatuko kontratua da, behin-behinekoa edo betirakoa. Baldintza berezi batzuen arabera onartu behin-behineko kontratu baten kuadroan, kontratu honek 6 hilabeteko iraupena du, urte batez berriztatzen ahal dena baldintza beretan, astean 20 oreneko lan-ordu kopuru batean zein astean 20 oreneko oinarrian karkulatu SMIC-aren %70eko laguntzan oinarriturik.

Lanpostuan laguntzeko kontratuei aplikatzen zaizkien zerga dispentsak ere baditu kontratu honek.

Drieux jaunak lanpostu bat sortzea proposatzen du, lanpostuan laguntzeko kontratupean, 2016ko apirilaren 5etik goiti eta baldintza horietan :

à compter du 05 avril 2016.

- contenu : emploi administratif affecté au service du Centre Communal d'Action Sociale (accueil – secrétariat – comptabilité – divers)
- durée du contrat : 12 mois type CDD
- durée hebdomadaire de travail : 30h
- Rémunération : SMIC

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **DECIDE** de créer un poste dans le cadre du dispositif CAE/CUI dans les conditions suivantes, à compter du 05 avril 2016 :

- contenu : emploi administratif affecté au service du Centre Communal d'Action Sociale (accueil – secrétariat – comptabilité – divers)
  - durée du contrat : 12 mois type CDD
  - durée hebdomadaire de travail : 30h
  - Rémunération : SMIC
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention et le contrat de travail à intervenir ;
- **PRECISE** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de l'année 2016.

### **23. SERVICES TECHNIQUES – CREATION DE DEUX EMPLOIS NON PERMANENTS A TEMPS COMPLET D'ADJOINTS TECHNIQUES 2EME CLASSE.**

Monsieur Drieux présente le rapport suivant,

Pendant les périodes du printemps et de l'été, les services techniques de la Commune connaissent un surcroît d'activité, notamment au niveau de l'entretien de tous les espaces verts.

Il est proposé de créer deux emplois non permanents à temps complet d'adjoints techniques 2<sup>ème</sup> classe, pour les périodes suivantes, rémunérés sur la base du 1<sup>er</sup> échelon de l'échelle 3, indice brut 340, majoré 321 :

- un emploi réservé aux étudiants du 1<sup>er</sup> juillet 2016 au 31 juillet 2016 ;
- un emploi réservé aux étudiants du 1<sup>er</sup> août 2016 au 31 août 2016.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **DECIDE** de créer les emplois susvisés pour les périodes mentionnées ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les contrats correspondants et tous les documents nécessaires au recrutement ;
- **PRECISE** que les crédits correspondants seront prévus sur le budget 2016.

### **24. SERVICE JEUNESSE-SPORTS-VIE SCOLAIRE – AUGMENTATIONS DU TEMPS DE TRAVAIL D'UN EMPLOI PERMANENT D'ADJOINT D'ANIMATION 2EME CLASSE A TEMPS NON COMPLET.**

- edukia : zerbitzu teknikoetako garbiketa egile lanpostu bat
- kontratuaren iraupena : BBK moduan 12 hilabetekoa,
- asteko lan-ordu kopurua : 30 oren
- ordainsaria : SMIC

Herriko Biltzarrak aho batez,

- 2016ko apirilaren 5etik goitik, CAE/CUI Insertzio Kontratuen dispositiboaren kuadroan lanpostu bat sortzea **ERABAKITZEN** du, ondoko baldintzetan :

- edukia : Laguntza Sozialeko Herriko Zentroko zerbitzuan, harrera – idazkaritza – kontualitza – orotarik egiteko lanpostu bat

- kontratuaren iraupena : BBK moduan 12 hilabetekoa,
- asteko lan-ordu kopurua : 30 oren
- ordainsaria : SMIC

- **BAIMENA EMATEN DIO** Auzapez jaunari hitzarmena eta laneko kontratua izenpe ditzan ;

- **ZEHAZTEN DU** beharrezkoak diren kredituak 2016ko urtaldiko aitzinkontuan idatziak direla.

### **23. ZERBITZU TEKNIKOAK – BIGARREN MAILAKO DENBORA OSOKO BI AXUANT TEKNIKARI LANPOSTU EZ IRAUNKORREN SORTZEA.**

Drieux jaunak ondoko txostena aurkezten du,

Udaberriko zein udako denboraldietan, Herriko zerbitzu teknikoek lan gehitze bat pairatzen dute, batez ere berdeguneen mantenuaren aldetik.

Bigarren mailako denbora osoko BI teknikari lanpostu ez iraunkorren sortzea proposatzen da, 3. eskalaren lehen mailaka oinarrian ordaindurik, ondoko denboraldientzat (indize gordina 340, 321 goitua) :

- ikasleentzat sortu lanpostu bat 2016ko uztailaren 1etik 31ra;
- ikasleentzat sortu lanpostu bat 2016ko agorrilaren 1etik 31ra.

Herriko Kontseiluak aho batez,

- **ERABAKITZEN du** gorago aipatu lanpostuak sortzea denboraldi horientzat ;

- **BAIMENA ematen dio** auzapezari kontratatzeari dagozkion kontratuak eta dokumentuak izenpetzeko ;

- **ZEHAZTEN du** behar diren kredituak 2016ko aurrekontuan pentsatuko direla.

### **24. GAZTERIA-KIROLAK-ESKOLAKO BIZIA ZERBITZUA – BIGARREN MAILAKO DENBORA EZ OSOKO LANGILE IRAUNKOR BATEN LAN DENBORAREN EMENDATZEA.**

Gallois andreak ondoko txostena aurkezten du,

Madame Gallois présente le rapport suivant,

Il y a lieu d'augmenter le nombre d'heures hebdomadaires relatif à un emploi permanent d'adjoint d'animation 2<sup>ème</sup> classe à temps non complet afin d'assurer une ouverture régulière de l'espace jeunes. Afin d'asseoir un fonctionnement de ce service adapté aux besoins réels des jeunes de la Commune, il est nécessaire d'augmenter le temps de travail de cet emploi de 7 heures à 35 heures par semaine civile, à compter du 1<sup>er</sup> avril 2016.

Il est proposé au Conseil Municipal d'entériner cette augmentation de temps de travail.

Considérant que l'agent concerné et le comité technique communal, en sa séance du 26 février 2016, ont émis un avis favorable à cette augmentation de temps de travail nécessaire, à compter du 1<sup>er</sup> avril 2016,

le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **DECIDE** d'entériner à compter du 1<sup>er</sup> avril 2016 l'augmentation de temps de travail d'un emploi permanent d'adjoint d'animation 2<sup>ème</sup> classe à temps non complet de 7h à 35h par semaine civile ;

- **PRECISE** que les crédits nécessaires seront prévus sur le budget 2016.

**\* COMMUNICATION – POLITIQUE LINGUISTIQUE –**  
**AGENDA 21 – JUMELAGE TOLOSA.**

**25. AGENDA 21 - CONVENTION AVEC LE SYNDICAT BIL TA GARBI - ACCOMPAGNEMENT POUR LE TRI ET LA VALORISATION DES DECHETS PRODUITS PAR L'ACTIVITE DES SERVICES MUNICIPAUX.**

Madame Semerena présente le rapport suivant,

La commune d'USTARITZ par délibération de son conseil municipal en date du 26 juin 2014 s'est engagée dans une démarche AGENDA 21.

Le Syndicat Bil Ta Garbi est un acteur public local en charge de la réduction et de la valorisation des déchets ménagers et assimilés. Il regroupe 14 établissements de coopération intercommunale rassemblant 202 communes et plus de 275 000 habitants d'une grande partie de l'Ouest du département des Pyrénées-Atlantiques. Ces établissements conservent la compétence liée à la collecte des déchets et confient au Syndicat Bil Ta Garbi la mission de traitement des déchets ménagers.

Ce syndicat est par ailleurs labellisé "Territoire Zéro Déchet, Zéro Gaspillage" par le Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable.

Au constat que les différents services communaux produisent des déchets et qu'une procédure de tri et de valorisation de ces déchets n'est pas mise en place de manière uniforme dans

Gaztegunea erregulariki irekia egonarazteko gisan, bigarren mailako denbora ez osoko lanpostu iraunkor baten lan orenak emendatu behar genituzke. Herriko gazteen zinezko beharrei ihardesten duen zerbitzu honen funtzionamendua egokitzeko, langile honen asteko lan orenak, 7 orenetatik 35 orenetara pasatzea beharrezkoa da, 2016ko apirilaren 1etik goiti.

Drieux jaunak Herriko Biltzarrari proposatzen dio, delako lan denbora emendatze hori berrestea.

2016ko otsailaren 26ko bilkuran, lan denbora emendatze honek hunkitzen duen langileak eta Herriko batzorde teknikoak beren ikusmolde baikorra eman dute, beharrezkoa den lan denboraren emendatze horrentzat, apirilaren 1etik aitzina,goiti.

Herriko Biltzarrak aho batez,

- **ERABAKITZEN DU** 2016ko apirilaren 1etik landa, bigarren mailako denbora ez osoko animatzaile langile iraunkor baten lan denbora, astean 7 orenetatik 35 orenetara pasatzen berrestea ;

- **ZEHAZTEN** du, baizik eta behar diren kredituak 2016ko aitzinkontuan sartuak izanen direla.

**\* KOMUNIKAZIOA – HIZKUNTZA POLITIKA – AGENDA 21**  
**– TOLOSAREKIN SENIDETZEA.**

**25. AGENDA 21 - BIL TA GARBI-REKIN HITZARMENA – HERRIKO ZERBITZUEK EKOITZI HONDARKINEN BEREIZKETARAKO ETA BALIOZTAPENARAKO LAGUNTZA.**

Semerena andereak ondoko txostena aurkezten du,

2014ko ekainaren 26an hartu delibero batean, Uztaritzeko Herriko Biltzarra, AGENDA 21 desmartxan engaiatu zen.

Bil Ta Garbi Sindikatuak 14 ELEP biltzen ditu, 202 herriekin eta 275 000 baino gehiagoko biztanlerekin, nagusiki Euskal Herrian. Hondarkinen biltzeari lotua den kompetentzia atxikitzen dute eta etxeko hondarkinen tratamendua Bil Ta Garbi-ri uzten. Sindikatu hori "Territoire Zéro Déchet, Zéro Gaspillage" labelizatua du Ekologia, Garapena Ministeritzak.

Ikusis herriko zerbitzu ezberdinek hondarkinak ekoitzen dituztela eta ez dutela denek bereizketarako eta balioztapenarako prozedura bera plantan emana, azterketa baten abiatzea pentsatua da. Egoera akta bat finkatzeko ahala emanen du eta egoera horren hobetzeko egintza plan bat proposatuko.

Uztaritzeko Herria desmartxa horretan laguntzea onartu du ; bereziki lagun lezake ikastun baten laguntzen gogoeta honen eramateko.

chacun d'entre eux, le lancement d'une étude est envisagé par la commune d'USTARITZ ; elle permettra d'établir un état des lieux et de proposer un plan d'actions pour améliorer cette situation.

Le Syndicat Bil Ta Garbi a accepté d'accompagner la commune d'Ustaritz dans cette démarche ; il l'assisterait notamment pour accompagner un stagiaire chargé de mener cette réflexion.

L'intervention du Syndicat BIL TA GARBI à USTARITZ serait une première expérience que le syndicat pourra par la suite reproduire sur son territoire de compétence.

Une convention formalisera l'engagement de chaque partenaire.

Il vous est proposé d'adopter la convention de partenariat relative à la mise en œuvre d'une démarche d'éco-exemplarité dans le domaine des déchets (convention jointe en annexe).

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire, à signer tous documents afférents à ce projet avec le Syndicat BIL TA GARBI.

#### **26. AGENDA 21 - ACCUEIL D'UN STAGIAIRE – ORGANISATION DU TRI DES DECHETS PRODUITS PAR LES SERVICES DE LA COMMUNE D'USTARITZ.**

Madame Semerena présente le rapport suivant,

Il est tout d'abord rappelé que la commune d'Ustaritz s'est engagée dans la démarche agenda 21 et qu'il y a lieu d'engager une réflexion approfondie sur l'organisation du tri des déchets produits par les services communaux, en collaboration avec la Communauté de Commune ERROBI et la participation du Syndicat Bil Ta Garbi.

Afin d'arrêter une organisation de ce tri adaptée aux fonctionnements des services communaux, la commune a souhaité prévoir un temps de réflexion ; il est proposé d'accueillir un étudiant stagiaire du 11 avril au 26 août 2016. Le Syndicat Bil Ta Garbi s'engage à prendre en charge la moitié de la rémunération qui sera versée au stagiaire.

Les missions qui lui seront confiées sans que cette liste ne soit exhaustive sont :

- établir un état des lieux des types de déchets produits actuellement par les services municipaux.
- établir un diagnostic pour identifier les procédures actuellement utilisés pour trier et traiter les déchets produits par les services municipaux.
- rechercher le mode de gestion de ces déchets le plus adapté.
- rechercher les partenariats institutionnels mobilisables.
- établir un projet d'organisation du tri des déchets produits par les services communaux.

Il convient de conclure une convention de stage.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

Vu la loi N°2017-78 du 10 juillet 2014 tendant au

Bil Ta Garbi sindikatuaren parte hartzea Uztaritzen, lehen esperientzia bat izan litaik, gero bere kompetentzian den lurraldean errepikatzen ahalko duena.

Hitzarmen batek formalizatuko du partaide guzien engaiamendua.

Honen onartzea proposatua zaizue.

Herriko Biltzarrak aho batez,

- **BAIMENA EMAN DIO**, Auzapez jaunari, Bil Ta Garbi Sindikatuarekin den proiektu honi lotuak diren akta guziak izenpe ditzan.

#### **26. AGENDA 21 – IKASLE BAT LAN EGONALDIAN HARTZEA – UZTARITZEKO HERRIAREN ZERBITZUEK SORTU HONDAKINEN SAILKAPENA ANTOLATZEA.**

Semerena andereak honako txosten hau aurkeztu du,

Lehenik eta behin gogora dezagun Uztaritzeko Herria Agenda 21 desmartzara lotu dela eta gogoeta sakonari ekin behar diola, herriaren zerbitzuek sortzen dituzten hondakinen sailkapena antolatzeko moldeaz, ERROBI Herri Elkargoarekin lankidetzan eta Bil Ta Garbi Sindikata ere lagun dugula.

Herriaren zerbitzuen funtzionamendura egokituko den sailkapen moldea erabakitzeko asmoz, Herriak gogoetari tarte bat egin nahi dio; horretarako, ikasle bat lan egonaldi batetan hartzea proposatzen da, 2016ko apirilaren 11tik agorrilaren 26ra bitarte. Bil Ta Garbi Sindikata ikasle langileari ordainduko zaionaren erdia bere gain hartzera lotzen da.

Emanen zaizkion egitekoak, besteak beste, honako hauek izanen dira:

- Herriaren zerbitzuek egun sortzen dituzten hondakin motak zehaztea.
  - Herriaren zerbitzuek sortzen dituzten hondakinak sailkatzeko egun erabiltzen diren prozedurak zehaztea.
  - hondakin horiek kudeatzeko modu egokiena xerkatzea.
  - parte har dezaketen erakundeak xerkatzea.
  - Herriaren zerbitzuek sortzen dituzten hondakinen sailkapena antolatzeko proiektua finkatzea.
- Lan egonaldi hitzarmena egin behar da.

Herri Biltzarrak aho batez,

Ikusirik 2017-78 Legea, 2014ko uztailaren 10eko, lan egonaldiak gara eta begira eta ikasle langileen egoera hobetzeko, Ikusirik 2014-1420 Dekretua, 2014ko azaroaren 27koa, lan egonaldien inguru juridikoa zenbait gauzatan aldatzen duena,



développement et à l'encadrement des stages et à l'amélioration du statut de stagiaires ;

Vu le décret N°2014-1420 du 27 novembre 2014 apportant plusieurs changements au cadre juridique des stages ;

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document afférent à l'accueil d'un stagiaire dans notre service dans l'objectif de la production d'un projet d'organisation du tri des déchets produits par les services communaux ;

- **PRECISE** que les crédits nécessaires seront prévus au budget de l'exercice 2016, avec un soutien de l'équivalent de la moitié de la rémunération dédiée au stagiaire prise en charge par le Syndicat Bil Ta Garbi.

## **27. AGENDA 21- CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE DEUX ETABLISSEMENTS MUNICIPAUX- SAS I.ENER.**

Monsieur Rouget présente le rapport suivant,

Il convient de signer la convention avec la SAS I.ENER relative à la mise à disposition de la couverture de l'école d'Arruntz et de la couverture de Kiroleta pour l'implantation et l'exploitation d'une centrale photovoltaïque de production et de commercialisation de l'électricité, pour une durée de 25 ans.

Il informe le Conseil Municipal que dans le cadre des objectifs nationaux relatifs à la transition énergétique, il y a lieu d'envisager la mise en place d'un générateur photovoltaïque sur la toiture de l'école d'Arruntz et de Kiroleta.

La SAS I.ENER est une société de production d'énergie citoyenne qui vise l'appropriation citoyenne de l'énergie en Pays Basque par le développement des énergies renouvelables.

Partant du constat que 99% de l'énergie consommée sur le Pays Basque est importée, la SAS I.ENER souhaite :

- Relocaliser la production de chaleur et d'électricité, à l'échelle du territoire Pays basque ;
- Soutenir un modèle entièrement basé sur les énergies renouvelables.

Ainsi, la SAS I.ENER offre dès aujourd'hui la possibilité aux habitants de se regrouper et de mutualiser leurs ressources économiques dans le but de financer des projets locaux d'énergies renouvelables.

La mairie d'Uztaritze souhaite participer au développement de cette initiative citoyenne avec la mise à disposition de la couverture de l'école d'Arruntz et de Kiroleta.

Par conséquent, il convient de préciser les conditions d'intervention de la SAS I.ENER :

- La SAS I.ENER assume sur le plan administratif, technique et financier, l'étude et la réalisation des travaux de construction de la centrale photovoltaïque, dans le respect de la réglementation applicable.
- La SAS I.ENER finance l'installation de la centrale photovoltaïque, les frais d'ingénierie et de maîtrise d'oeuvre correspondants.
- La SAS I.ENER reste ensuite propriétaire du générateur

- **BAIMENA EMAN DIO auzapez jaunari**, Herriaren zerbitzuek sortzen dituzten hondakinen saikapena antolatzen proiektua egiten duen ikasle bat, gure zerbitzuan, lan egonaldi batean hartzeari loturiko agiri oro sina dezan ;

- **ZEHAZTU DU** horretarako behar den dirua 2016ko aurrekontuan aurreikusia dela, Bil Ta Garbi Sindikatak ikasle langileari ordainduko zaionaren erdia ordainduko duelarik.

## **27. AGENDA 21 - HERRIAREN BI ERAIKIN I.ENER AKZIODUN SOZIEKATE BAKUNARI UZTEA.**

Rouget jaunak honako txosten hau aurkeztu du,

I.ENER Akziodun Sozietate Bakunarekin hitzarmen bat sinatu behar dugu, Arruntz eskolaren eta Kiroleta eraikinaren teilatuak balia ditzan, argindarra sortuko eta merkaturatuko duen zentral fotovoltaikoa koka dezan eta 25 urtez ustia.

Herri Biltzarrari jakitera eman dio energia transtizioarako Nazio mailan ezarriak diren helburuen kariatara, Arruntz eskolaren eta Kiroleta eraikinaren teilatuetan, sorgailu fotovoltaikoa ezarri nahi dela.

I.ENER Akziodun Sozietate Bakuna herritar energia sortzeko sozietatea da eta energia Euskal Herriko herritarren esku ezarri nahi du, energia berriztagarriak garatuz.

Kontuan hartuz Euskal Herrian kontsumitzen den energiaren % 99 kanpotik ekarria dela, I.ENER Akziodun Sozietate Bakunak honako xede hauek ditu:

- Bero eta argindar ekoizpena Euskal Herriko lurraldean birkokatzea;
- Soilik energia berriztagarrietan oinarrituko den eredu bultzatzea.

Hartara, I.ENER Akziodun Sozietate Bakunak jadanik eskaintzen die herritarrei, elkartzuz eta beren diruzko baliabideak bilduz, energia berriztagarrietako bertako proiektuak diruztatzen bidea.

Uztaritzeko Herriko Etxeak herritar ekintza hori garatzen lagundu nahi du eta horretarako Arruntzeko eskolaren eta Kiroleta eraikinaren teilatuak eskaintzen dizkio herritar energia garatu nahi duen sozietateari.

Halatan, bada, I.ENER Akziodun Sozietate Bakunaren esku hartzearen baldintzak zehaztu behar ditugu:

- I.ENER Akziodun Sozietate Bakunak bere gain hartuko du, hala alde administratiboan nola tekniko eta diruzkoan, zentral fotovoltaikoaren eraikitze lan aztertze eta gauzatzea, betiere, dagokion araudia betez.
- I.ENER Akziodun Sozietate Bakunak diruztatzen ditu zentral fotovoltaikoaren muntatzea eta dagokion ingeniari eta lan gidaritzako gastuak.
- I.ENER Akziodun Sozietate Bakuna izanen da, 25 urtez,

pendant 25 ans, en assure l'entretien et verse un loyer à l'euro symbolique à la commune en contrepartie de l'occupation du domaine communal.

Pour formaliser cette opération, il est indiqué aux membres de l'assemblée qu'une convention pour l'exploitation d'une installation photovoltaïque (modèle joint en annexe) doit être conclue avec la SAS I.ENER.

Le Conseil Municipal,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention avec la SAS I.ENER pour l'exploitation d'une installation photovoltaïque.

<b>VOTES :</b>	<b>POUR</b>	<b>22</b>
	<b>CONTRE</b>	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)
	<b>ABSTENTIONS</b>	2 (Vinet, Urrutia)

#### **28. AGENDA 21 -MOTION RELATIVE A LA DEMANDE DE PERMIS EXCLUSIF DE RECHERCHES (PER) D'OR ET DE SUBSTANCES CONNEXES.**

Monsieur Rouget présente le rapport suivant,

Considérant, la demande de Permis Exclusif de Recherches (PER) d'or et de substances connexes faite par la société Sudmine sur un périmètre de recherche représentant une surface de 126 km<sup>2</sup> répartie sur les 11 communes suivantes : Ainhoa, Cambo, Espelette, Halsou, Itxassou, Jatxou, Larressore, St Pée, Sare, Souraide et Ustaritz,

Considérant, l'article L 132-6 du code minier : Le titulaire d'un permis exclusif de recherches a droit, s'il en fait la demande avant l'expiration de ce permis, à l'octroi de concessions sur les gisements exploitables découverts à l'intérieur du périmètre de ce permis pendant la validité de celui-ci,

Considérant, que dans cette zone les activités agricole, touristique et thermale revêtent une importance primordiale et que ces activités seraient très perturbées par les recherches et exploitations futures d'un site minier,

Considérant, que l'aire du PER correspond à une zone où des filières de qualité de produits agricoles se sont développées (en particulier la filière agriculture biologique et les produits d'appellation d'origine AOP Ossau Iraty et AOP Piments d'Espellete), l'exploitation minière paraît incompatible avec le maintien de cette agriculture de qualité et respectueuse de l'environnement,

Considérant, la proximité des sites Natura 2000 la Nive et du Massif du Mondarrain et de l'Artzamendi abritant des centaines d'espèces constituant un patrimoine naturel exceptionnel reconnu d'intérêt communautaire et le risque de dégradation des espèces et des milieux les abritant,

sorgailuaren jabe, bera arduratuko da haren mantentzeaz eta euro sinbolikoa ordainduko dio Herriari, Herriaren jabegoa okupatzeagatik.

Auzapez jaunak biltzarkideei erran die operazio hori formalizatzeko, muntadura fotovoltaiko bat ustiatzeko hitzarmena (eranskinean dator eredu) sinatuko dutela I.ENER Akziodun Sozietate Bakunarekin.

Herri Biltzarrak,

- **BAIMENA EMAN DIO auzapez jaunari**, I.ENER Akziodun Sozietate Bakunarekin hitzarmen bat sina dezan, sozietate horrek muntadura fotovoltaiko bat ustia dezan.

<b>BOZKAK :</b>	<b>ALDE</b>	<b>24</b>
	<b>KONTRA</b>	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)
	<b>ABSTENTZIOAK</b>	2 (Vinet, Urrutia)

#### **28. AGENDA 21 - URREA ETA HARI LOTU SUSTANTZIAK XERKATZEKO BAIMEN ESKLUSIBO (XBE-PER) BATEN ESKARIARI BURUZKO MOZIOA.**

Rouget jaunak honako txosten hau aurkeztu du,

Kontuan hartuz Sudmine sozietateak urrea eta hari lotu sustantziak xerkatzeko baimen eskusiboa (XBE-PER) eskatu duela, honako 11 herri hauek hartuko lituzkeen 126 km<sup>2</sup> zabal den eremu baterako: Ainhoa, Kanbo, Ezpeleta, Haltsu, Itsasu, Jatsu, Larresoro, Senpere, Sara, Zuraide eta Uztaritze, Kontuan hartuz mehatze kodearen L 132-6 artikulua: Xerkatze baimen eskusibo baten titularrak, baimen hori iraungi aitzin eskatuz gero, baimen horren eremuaren barnean, baimena indarrean zen bitartean atzeman diren hobi ustigarrien gaineko emakidak eskura ditzake,

Kontuan hartuz zona horretan laborantza, turismo eta ur onetako jardunak munta handienekoak direla eta jardun horiek handizki kaltetuko lituzkeela mehatze gune baten xerkatze eta geroko balizko ustiapenek,

Kontuan hartuz xerkatze baimenaren eremuan kalitate handiko laborantza produktuen ekoizpen adarrak garatu direla (bereziki laborantza biologikoa eta sormarkadun produktuak, hala nola Ossau Irati babespeko sormarkakoak eta Ezpeletako Biper babespeko sormarkakoak), meha ustiapena ez dirudi kalitate handiko eta ingurumenaren errespetuan ari den halako laborantzarekin batera egin daitekeenik,

Kontuan hartuz hurbil direla hala Errobi ibaialdeko nola Mondarrain eta Artzamendi mendiguneko Natura 2000 naturaguneak, non Batasunaren Leku Interesgarri gisa onartua izan den natura ondare bakana osatzen duten ehundaka espezie bizi diren, eta bertako espezieak eta haien bizilekuak andea daitezkeela,

Kontuan hartuz hurbil-hurbil dela Uztaritzeko Haitze alartzeko

Considérant, la proximité de la prise d'eau potable sur la Nive au seuil d'Haitze à Ustaritz et les risques de pollution de la nappe,

Considérant que l'emprise du projet concerne en grande partie un site aurifère exploité à l'antiquité. L'exploration puis l'exploitation mettraient en péril ce patrimoine archéologique qui doit être préservé,

Considérant, l'absence de consultation de la population réalisée par la Préfecture (dossier seulement envoyé aux mairies et qui «n'est ni diffusable, ni consultable par le public»), méthodologie qui est contraire à la démocratie participative que nous prônons,

Considérant, l'avis négatif rendu par la Commune d'Ustaritz à cette demande d'exploitation en réponse au courrier en date du 11 août 2015 de la Préfecture,

Le conseil municipal à l'unanimité,

- **DEMANDE** à l'Etat de ne pas accorder les autorisations de Permis Exclusif de Recherches (PER) d'or et de substances connexes.

#### **\* DIVERS.**

#### **29. ASSOCIATION DES AMIS DE LA CHAPELLE SAINTE CATHERINE – PAROISSE SAINT SAUVEUR D'ERROBI – ERROBIKO SALBATORE - CONVENTION POUR LA GESTION DES BIENS DE LA SECTION DE COMMUNE DES HABITANTS DE HERAURITZ.**

Monsieur le Maire présente le rapport suivant,

Suite à l'initiative de certains habitants du quartier de Herauritz avec le soutien de la commune d'Ustaritz, le tribunal Administratif de Pau a annulé l'arrêté préfectoral du 4 décembre 2013 transférant les biens de la section de commune de Herauritz à la commune et a prescrit la remise en l'état du fichier immobilier la concernant.

Les biens concernés sont :

- Parcelle AC 79 surface 219 m2 zone UB du PLU chapelle
- Parcelle AD 166 surface 3.941 m2 zone UC du PLU terrain secteur Gaineko Landak
- Parcelle AD 452 surface 290 m2 zone UC du PLU terrain Gaineko Landak
- Parcelle ZM 36 surface 14.100 m2 zone Ni du PLU terrain secteur Ibarbehere.

Les revenus des biens de la section de commune étant inférieurs à 2.000 € annuel ( article L.2411-5 du Code Général des Collectivités Territoriales ) la gestion de ces biens est assurée par la commune.

Il est rappelé que la chapelle Sainte Catherine est un édifice consacré dévolu à la paroisse Saint Sauveur d'Errobi – Errobiko Salvatore.

L'association des amis de la chapelle Sainte Catherine a de très longue date assuré la gestion des biens de la section et a été

Errobi ibaiko uraren hargunea eta jardun berri horrek lurpeko ur geruza kutsatzeko arriskua lekarkeela,

Kontuan hartuz proiektuaren eremuak hartzen duela, neurri handi batean, antzinatean ustiatua izan zen urre xerkagune bat eta halatan, hor miazteak eta ondorengo ustiatzeak, atxiki behar den ondare arkeologikoa kaltetuko luketela,

Kontuan hartuz Prefekturak ez diela herritarrei kontsulta egin (dosierra soilik herriko etxeetara igorri dute eta «ezin da zabaldu eta jendeek ezin dute ikusi»), eta jokamolde hori guk sostengatzen dugun jendeen parte hartzea bultzatzen duen demokraziaren aurka doala,

Kontuan hartuz Uztaritzeko Herriak aurkako iritzia eman diola ustiatze eskari horri, Prefekturak 2015eko abuztuaren 11n igorri gutunari erantzunez,

Herri Biltzarrak aho batez,

- **GALDEGIN DIO** Estatuari ez ditzan urrea eta hari lotu sustantziak Xerkatzeko Baimen Esklusiborako baimenak (XBE-PER) eman.

#### **\* OROTARIK.**

#### **29. SANTA KATTALIN KAPERAREN ADISKIDEEN ELKARTEA – HERAURITZEKO AUZOLAGUNEN HERRI ATALAREN ONDASUNAK KUDEATZEKO HITZARMENA.**

Auzapez jaunak honako txosten hau aurkeztu du,

Herauritz auzoko zenbait auzolagunek egin eta Herriak onartu proposamenari dagokionean, Paueko Administrazio Auzitegiak deuseztatu du prefetaren 2013ko abenduaren 4ko erabakia, zeinaren bidez Herauritzeko herri atalaren ondasunak herriaren eskuetan uzten baitzituen, eta dagokion higiezin dosierra lehengora dezagun agindu digu.

Honako ondasun hauek dira ukituak:

- AC 79 lursaila; azalera: 219 m2; THPren UB zona kapera
- AD lursaila; azalera: 3.941 m2; THPren UC zona Gaineko Landetako sektoreko lursaila
- AD 452 lursaila; azalera: 290 m2; THPren UC zona Gaineko Landetako lursaila
- ZM 36 lursaila; azalera: 14.100 m2 THPren Ni zona Ibarbehere sektoreko lursaila.

Herri atalaren diru sartzek urtean 2.000 € baino apalagoak izanik (Lurralde Kolektibitateen Kode Nagusiaren L.2411-5 artikulua) ondasun horien kudeaketa Herriak du egiten.

Santa Kattalin kaperako adiskideen elkarteak aspalditik egin du atalaren ondasunen kudeaketa eta erregulariki mintzatu izan da herri biltzarrarekin herri atalari zegozkion arazoak konpontzeko, hala nola kaperaren konponketak, herri atalarenak ziren lurren saltzea, Errobi ibarreko lurzatiak biltzea....

Elkarteak orain artean egin duen lana kontuan hartu nahiz, egiteko hori indartu nahi ukan dugu eta bete-betean parte

l'interlocuteur régulier du conseil municipal pour régler les différentes situations qui ont concerné la section de commune comme les réparations sur la chapelle, la vente de terrains propriété de la section de commune, le remembrement agricole de la vallée de la Nive....

Il est apparu utile et légitime de conforter le rôle tenu par cette association en l'intéressant pleinement à l'utilisation des biens de la section aux fins qu'elle formule en tant que de besoin un avis dont le conseil municipal tiendra compte et qu'elle assure certaines tâches de gestion comme une surveillance des terrains et régler l'occupation de la chapelle en concertation avec la paroisse Saint Sauveur d'Errobi – Errobiko Salbatore (utilisation des clés, réservations ...).

Il s'agit de formaliser cette orientation nouvelle par une convention.

Le Conseil Municipal à l'unanimité,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer une convention avec l'Association des Amis de la Chapelle Sainte Catherine et la paroisse Saint Sauveur d'Errobi – Errobiko Salbatore en vue d'une gestion concertée des immeubles AC 79, AD 166, AD 452, ZM 36 propriété de la section des habitants de Herauritz.

**30. SCHEMA DEPARTEMENTAL DE COOPERATION INTERCOMMUNALE - PROJET D'ARRETE DE PERIMETRE – ARRETE PREFECTORAL DU 14 MARS 2016 – AVIS DE LA COMMUNE D'USTARITZ.**

Monsieur le Maire présente le rapport suivant,

Les services de l'Etat ont proposé la création d'un établissement public intercommunal (EPCI) unique qui fusionnerait les dix établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre du Pays Basque.

Dans cet objectif, ces services ont préparé un schéma départemental de coopération intercommunale qui avait été présenté par le Préfet le 29 septembre 2015 à la Commission Départementale de Coopération Intercommunale (CDCI). Ce schéma avait été transmis sans délai, pour avis simple, à tous les Conseils municipaux et organes délibérants des Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) du Département. Notre conseil municipal s'était prononcé favorablement le 26 novembre 2015.

Par la suite ce projet de SDCI et les avis ainsi émis ont été ensuite adressés aux membres de la CDCI pour émettre un avis sur le projet de CDCI avec possibilité de modifier le projet à la majorité des deux tiers de ses membres ; ce projet n'a pas été modifié.

Le SDCI a été confirmé par le Préfet du Département par arrêté du 14 mars 2016.

A compter de sa publication il sera valable pour une période de six ans, à l'issue de laquelle il sera révisé selon la même procédure.

Il été reçu en Mairie d'Ustaritz le 15 mars 2016.

harrarazi atalaren ondasunen baliatzeari dagokionean, herri biltzarrak kontuan hartuko duen iritzia emanaz, halakoren beharra denean; horrela, lurren begirale izanen da eta kaperaren kudeatzaile, ERROBIKO SALBATORE parrokiarekin elkarlanean (giltzen kudeaketa, erabilerak...).

Bide berri hori formalki arrastatu behar dugu, hitzarmen baten bidez.

Herri Biltzarrak aho batez,

- **BAIMENA EMAN DIO auzapez jaunari**, hitzarmena sina dezan Santa Kattalin kaperaren adiskideen elkartearekin, Herauritzeko auzolagunen atalarenak diren AC 79, AD 166, AD 452, ZM 36 higiezinak elkar adituz kudeatzeko.

**30. HERRIARTEKO LANKIDETZARAKO DEPARTAMENDU ESKEMA – PERIMETROA ERABAKITZEKO PROIEKTUA – 2016KO MARTXOAREN 14KO PREFETAREN AGINDUA – UZTARITZE HERRIAREN IRITZIA.**

Auzapez jaunak honako txosten hau aurkeztu du,

Estatuaren zerbitzuek herriarteko erakunde publiko (HLEP-EPCI) bakarraren sorrera proposatu dute, nora bilduko bailirateke Euskal Herrian egun ditugun zerga sistema berea duten hamar herriarteko lankidetzarako erakunde publikoak.

Xede horrekin, Estatuaren zerbitzuek herriarteko lankidetzarako departamendu eskema bat prestatu zuten eta 2015eko irailaren 29an prefetak aurkeztu zion eskema hori Herriarteko Lankidetzarako Departamendu Batzordeari (HLDB-CDCI). Eskema hori eperik ezarri gabe igorri zitzaizen herri biltzar guztiei eta departamenduko herriarteko lankidetzarako erakunde publikoen organu erabakitzaile orori, iritzi soila eman zezaten. Gure herri biltzarrak aldeko iritzia eman zuen, 2015ko azaroaren 26an.

Gero, herriarteko lankidetzarako departamendu eskema (HLDE-SDCI) horren proiektua eta emanak izan ziren iritziak, Herriarteko Lankidetzarako Departamendu Batzordearen (HLDB-CDCI) kideei igorri zitzaizkien, proiektuaren gaineko iritzia eman zezaten. Proiektua aldatzeko, kideen bi herenek behar zuten horren alde agertu. Ez zuten proiektua aldatu.

Herriarteko Lankidetzarako Departamendu Eskema (HLDE-SDCI) Departamenduko prefetak berretsi zuen, 2016ko martxoaren 14ko agindu batez eta argitaratu zen unetik bertatik eta sei urteko epean indarrean izanen da; epea bururatzean, prozedura berdinez berrikusia izanen da.

UZTARITZEko herriko etxean, 2016ko martxoaren 15ean hartu genuen.

Kontuan hartuz 2017ko urtarrilaren lehenetik goiti, Aturri-Euskal Kostaldeko eta Hego Lapurdiko Hiriguneak Bidazuneko, Hazparneko, Amikuzeko, Xiberoko, Garazi-Baigorriko, Iholdi-Oztibarreko, Errobi-Aturriko eta Errobiko herri elkargoekin bateratzeko proiektua herriarteko lankidetzarako departamendu eskeman sartua dela eta Departamenduko

Considérant que le projet de fusionner les communautés d'agglomération Côte basque – Adour et Sud-Pays Basque avec les communautés de communes du pays de Bidache, du Pays d'Hasparren , d'Amikuze , de Soule-Xiberoa, de Garazi-Baigorri, d'Iholdi-Ostibarre, de Nive-Adour, d'Errobi a compter du 1<sup>er</sup> janvier 2017 est inscrit dans le schéma départemental de coopération intercommunale et qu'il a été arrêté par le Préfet du Département par arrêté en date du 14 mars 2016,

Considérant que la constitution de ce nouvel EPCI répond aux objectifs définis par la loi NOTRE notamment en matière de rationalisation de la carte intercommunale, de solidarité financière territoriale, de réduction du nombre de syndicats,

Considérant que ce projet de fusion permet de faire évoluer le Pays Basque vers un EPCI à fiscalité propre,

Considérant que ce projet de fusion renforce la solidarité financière territoriale entre le Pays Basque littoral ou se concentre le développement économique et urbain et le Pays Basque intérieur moins dense et plus rural,

Considérant que ce projet offre l'opportunité de créer une intercommunalité unique à l'échelle du Pays Basque forte d'une population de 295.970 habitants qui favoriserait la mise en place de politiques publiques à l'échelle de ce territoire,

Le Conseil municipal,

- **EMET** un avis favorable sur le projet de périmètre du futur EPCI Pays Basque.

<b>VOTES :</b>	POUR	24
	CONTRE	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)
	ABSTENTIONS	0

**\* COMPTE RENDU DE DELEGATIONS.**

**\* QUESTIONS ORALES.**

**\* COMMUNICATION DU MAIRE ET DES ADJOINTS.**

prefetak hala agindu duela 2016ko martxoaren 14ko agindu batez,

Kontuan hartuz herriarteko lankidetzarako erakunde publiko berri horren sortzea NOTRE legearen asmoekin bat datorrela, batez ere herriarteko erakundeen mapa arrazionaltze asmoari dagokionean, lurraldeen arteko diruzko elkartasunari dagokionean eta sindikaten kopurua murrizteari dagokionean,

Kontuan hartuz bateratze proiektu horrek bidea irekitzen diola Euskal Herriari zerga sistema berea ukanen duen herriarteko lankidetzarako erakunde publiko bat izatera hel dadin,

Kontuan hartuz bateratze proiektu horrek Euskal Herriaren kostaldeko lurraldearen –non ekonomiaren eta hirigintzaren garapena gertatzen baita- eta barnealdeko lurraldearen - biztanle gutxiagokoa eta baserritar girokoa- arteko diruzko elkartasuna indartuko duela,

Kontuan hartuz proiektuak Euskal Herri mailako herriarteko erakunde bakarra sortzeko aukera ematen duela eta 295.970 biztanle bilduko dituen erakunde horrek lurralde osoa hartuko duten politika publikoak ezarri ahalko dituela plantan,

Herri Biltzarrak,

- **ALDEKO IRITZIA** eman du, etorkizuneko Euskal Herriko Herriarteko Lankidetzarako Erakunde Publikoaren perimetroaren proiektuaren gainean.

<b>BOZKAK :</b>	ALDE	24
	KONTRA	4 (Saint-Jean, Morel, Dumon, Durand-Ruedas)
	ABSTENTZIOAK	0

**\* ORDEZKARITZEN BILDUMA.**

**\* AHOZKO GALDERAK.**

**\* AUZAPEZAEN ETA AXUANTEN KOMUNIKAZIOAK.**

NOTES EXPLICATIVES DE SYNTHÈSE / SINTESI AZALPEN OHARRAK